

Z á p i s n i c a č. 5/2020

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici
konaného dňa 25. júna 2020

Prítomní: Gežík Stanislav, Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan

Ing. Proč Rudolf, kontrolór obce

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Plnenie uznesenia č. 8/2015 zo dňa 26.01.2015 – informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 25.06.2020
6. Návrh Plánu práce OZ na II. polrok 2020
7. Žiadosti o odpustenie nájmu z dôvodov epidemiologických opatrení
8. Zmena platu starostu obce Liptovská Sielnica podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z.
9. Interpelácie
10. Rôzne
11. Záver

K bodu 1

Starosta obce Igor Guráň privítal všetkých prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo sa dodržania všetkých karanténnych opatrení COVID19 a na základe účasti poslancov konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2

Starosta obce určil za **zapisovateľa** zápisnice pracovníčku obecného úradu Ľudmilu Pacherovú, za **overovateľov zápisnice** určil poslancov Jána Kubíka a Petera Rakučáka, do **návrhovej komisie** poslancov Dušana Sokola a Petera Halahiju.

Výsledok hlasovania: za: Gežík Stanislav, Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 0

K bodu 3

Starosta predložil na schválenie zaslaný návrh programu zasadnutia. Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** navrhovaný program zasadnutia zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce www.liptovskasielnica.sk a CUET.

Výsledok hlasovania: za: Gežík Stanislav, Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 0

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici schválený program zasadnutia **meni**.

A. dopĺňa bod programu:

č. 7 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Liptovská Sielnica na II. polrok
- doterajšie body 7, 8, 9, 10 a 11 sa označujú ako 8, 9, 10, 11 a 12.

B. nevypúšťa žiadne body schváleného programu.

Výsledok hlasovania: **za:** Gežík Stanislav, Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav,
Rakučák Peter, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan
proti: 0
zdržal sa: Sokol Dušan
neprítomní: 0

K bodu 4

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o plnení Uznesení Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici: **Uznesenie č. 36/2017** (vysporiadanie pozemku pod časťou stavby rímsko-katolíckeho kostola sv. Cyrila a Metoda v Liptovskej Sielnici) ruší sa, **Uznesenie č. 95/2017** (predbežný zámer odpredaja NH majetku - Zelená bytovka) ostáva v plnení, **Uznesenie č. 106/2017** (zámer odpredaja NH majetku - Zelená bytovka) ostáva v plnení, **Uznesenie č. 91/2018** (vysporiadanie práv a povinností s NBD) splnené, **Uznesenie č. 93/2018** - ostáva v plnení (prenajatie pozemkov obcou pri Liptovskej Mare), **Uznesenie č. 99/2018** (zokruhovanie BJ24) plní sa, **Uznesenie č. 61/2019** (plynifikácia budov obecného úradu a materskej školy) plní sa, **Uznesenie č. 69/2019** (prenájom časti pozemku p. Cesnak) plní sa, **Uznesenie č. 15/2020** (vysporiadanie pozemku zelená bytovka) plní sa.

Výsledok hlasovania: **za:** Gežík Stanislav, Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav,
Rakučák Peter, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 0

K bodu 5

Starosta obce podal správu o plnení Uznesenia č. 8/2015 zo dňa 26.01.2015 - informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 25.06.2020 - od posledného zastupiteľstva neboli vykonané žiadne zmeny rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici uvedenú správu **berie na vedomie**.

Výsledok hlasovania: **za:** Gežík Stanislav, Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav,
Rakučák Peter, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 0

K bodu 6

Starosta obce predložil na prerokovanie poslancom Návrh Plánu konania zasadnutí obecného zastupiteľstva na II. polrok 2020, ktorý bol zaslaný včas na pripomienkovanie. Predpokladaný začiatok všetkých zasadnutí je o 18:00 hod., každý posledný štvrtok v mesiaci. Pozvánka s programom na každé zasadnutie OZ bude v zákonnej lehote vyvesená na úradnej tabuli obce Liptovská Sielnica a na webovom sídle obce www.liptovskasielnica.sk

Po diskusii Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** Plán konania zasadnutí obecného zastupiteľstva na II. polrok 2020 v termínoch: 30.07.2020, 27.08.2020, 24.09.2020, 29.10.2020, 26.11.2020 a 15.12.2020.

Výsledok hlasovania: **za:** Gežík Stanislav, Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav,
Rakučák Peter, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 0

K bodu 7

Starosta udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce Ing. Rudolfovi Pročovi, ak by ešte chcel niečo doplniť do Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Liptovská Sielnica na II. polrok 2020. Podklady k Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Liptovská Sielnica na II. polrok 2020, boli zaslané na vedomie všetkým poslancom v stanovenom termíne na zaujatie stanoviska. Kontrolór obce nemal žiadne doplňujúce návrhy a taktiež on vyzval poslancov k doplneniu návrhov ku kontrolnej činnosti. Keďže nikto z poslancov nemal doplňujúce návrhy, kontrolór obce odporúča schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Liptovská Sielnica na II. polrok 2020 v takej podobe ako bol predložený.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Liptovská Sielnica na II. polrok 2020.

Výsledok hlasovania: za: Gežík Stanislav, Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Ing.

Rendek Igor Rakučák Peter, Sokol Dušan

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0

K bodu 8

Na minulom zastupiteľstve sa poslanci zaoberali o žiadostiach na odpustenie alebo zníženie nájmu z dôvodu trvania pandémie spôsobenej ochorením COVID 19.

Prvú žiadosť poslala pani Alica Fajčíková, Masárske služby Liptovská Sielnica 48. Žiadosť je zaevidovaná dňa 29.05.2020, pod č. OcÚ/2020/177. V žiadosti žiada o zníženie alebo odpustenie nájmu od 16.3.2020 do 31.05.2020. Nájom spolu s energiami za 1 mesiac je 52,66 € z toho nájom činí 36,- €.

Druhú žiadosť poslal JUDr. Maroš Vasilenko, Family Bistro s.r.o., Liptovská Sielnica 75, IČO: 52 169 057, so sídlom Liptovská Sielnica č. 81, ktorý svoju žiadosť poslal e-mailom 04.06.2020 zaevidovanú pod č. OcÚ/2020/183. Nájom za 1 mesiac je 56,83 €, energie si platí sám a žiada o 50% zľavu z nájmu od 13.03.2020 do 15.05.2020.

Nakoko sme na minulom zastupiteľstve nemali na odpustenie nájmu právny podklad, budeme sa touto vecou zaoberať dnes.

Materiály ohľadom schvaľovania žiadostí o odpustenie nájmu z dôvodu trvania pandémie spôsobenej ochorením COVID 19, boli zaslané na vedomie všetkým poslancom v stanovenom termíne.

Nájomcovi možno poskytnúť dotáciu na nájomné na základe schválenej schémy pomoci a výzvy na predkladanie žiadostí. Žiadosť o dotáciu na nájomné sa predkladá elektronicky prostredníctvom formulára, ktorý zverejní ministerstvo na svojom webovom sídle. Musia byť splnené podmienky na účel posúdenia žiadosti o dotáciu. Dotáciu na nájomné ministerstvo poukáže prenajímateľovi na základe oznámenia o schválení dotácie, ktoré sa zasiela elektronicky prenajímateľovi a nájomcovi. Je to zdĺhavý administratívny proces. Keďže v našich dvoch prípadoch sa nejedná o veľké sumy za nájom, bolo navrhnuté starostom obce, aby odpustenie nájmu bolo schválené z titulu rozhodnutia obecného zastupiteľstva.

Po diskusii a zvážení Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici

1. **schvaľuje** bez mechanizmu pomoci štátu v zmysle zákona č. 155/2020 Z. z. , ktorým sa dopĺňa zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva SR v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona č. 62/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID 19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v znení zákona č. 92/2020 Z. z., a na základe:

- a) Žiadosti o zníženie, odpustenie nájmu zo dňa 29.05.2020 za obdobie 16.03.2020 do 31.05.2020 z dôvodu uzatvorenia prevádzky pre epidemiologické opatrenia v súvislosti korona krízou COVID 19 subjektu: **Alica Fajčíková, Liptovská Sielnica č.d. 48, 032 23 Liptovská Sielnica, IČO 47750120**, ako nájomcom nebytových priestorov obce, **odpustenie nájmu bez platieb za spotrebované energie za požadované obdobie 2,5 mesiaca v sume 90, EUR.**

- b) Žiadosti o zníženie nájmu zo dňa 04.06.2020 za obdobie 13.03.2020 do 15.05.2020 z dôvodu uzatvorenia prevádzky pre epidemiologické opatrenia v súvislosti korona krízou COVID 19 subjektu: **Family Bistro s.r.o., so sídlom: Liptovská Sielnica č. 81, 032 23 Liptovská Sielnica, IČO 52169057**, ako nájomcom nebytových priestorov obce, **odpustenie nájmu bez platieb za spotrebované energie za požadované obdobie 2 mesiacov v sume 113,66 EUR.**

Výsledok hlasovania: za: Gežík Stanislav, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan
proti: 0
zdržal sa: Halahija Peter
neprítomní: 0

K bodu 9

Starosta udelil slovo poslancom, ktorí navrhli bod programu Zmena platu starostu obce Liptovská Sielnica podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

poslanec Peter Rakučák – všetko sme napísali do Dôvodovej správy

starosta – áno, čítal som, ale povedz k tomu pár slov

poslanec Peter Rakučák – to podstatné je tam napísané

poslanec JUDr. Jaroslav Magura – takže vytýkate starostovi určité veci, ktoré sa nerobia. Starosta je na polovičný úväzok a nesplnil uznesenia také a také. Nato sú interpelácie. Čo sa týka prenájmu pláže, ja som sa ho pýtal, povedal mi, že tade pôjde cyklochodník (plánovaný od Liptovského Mikuláša okolo VD Liptovskej Mary)

starosta – čo sa týka klubovne, aký je rozpočet na kultúrny dom, ktorého súčasťou je aj klubovňa? Vy rozhodujete o presune peňazí v rozpočte, nie ja. Vy máte predkladať potreby obce – občanov

poslanec Peter Rakučák – úrad funguje na 20%, to som si istý! Ja by som robil starostu aj zadarmo.

starosta – vy si myslíte, že sú len veci ktoré chcú poslanci? Je tu veľa papierovej roboty. Korešpondencia medzi úradmi alebo ministerstvami si vyžaduje odpoveď na úrovni príslušných zákonov. Ja sa podpisujem pod takéto listy

poslanec Peter Halahija – treba urobiť nájomnú zmluvu na prenájom rozšírených priestorov pre Tomáša Halahiju.

starosta – pozriem sa na to

starosta – *To sú tvoje slova!* zmena úväzku starostu bola vo voľbách účelová. Všetci kandidáti na starostu sa nechceli vzdať svojej práce, ale popri tom chceli zastávať aj funkciu starostu obce. Ja som bol vždy za plný úväzok, lebo naša obec je dosť veľká a práce je tu dosť. Celý úrad sa riadi zákonmi a k tomu je potrebná aj adekvátne činnosť

poslanec Ing. Igor Rendek – ty by si robil starostu zadarmo, ale plat poslanca si si zdvihol!

kontrolór obce Ing. Rudolf Proč – kontrolór obce sa má zúčastňovať na OZ a usmerňovať súlad medzi poslancom a starostom. Starosta neurobí bez poslancov nič a tak isto poslanci bez starostu neurobia tiež nič. Zastupiteľstvo je zbor zástupcov obce. Starosta je výkonný orgán obce riadený ústavou a zákonom o obecnom zriadení. Vy všetci musíte hájiť a chrániť záujmy občanov. Táto zmena platu starostovi je koho vôľa? Vás poslancov alebo občanov?

poslanec Peter Rakučák – všetko, čo sme zapísali do Dôvodovej správy, myslíš koho je to záujem?

kontrolór obce Ing. Rudolf Proč – koho? Povedzte mi menovite.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnicipo diskusii **určuje:**

- plat starostu s účinnosťou od 01.07.2020 vo výške základného platu určeného osobitným predpisom.

Výsledok hlasovania: za: Rakučák Peter, Sokol Dušan
proti: JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Rendek Igor
zdržal sa: Halahija Peter, Kubík Ján, Gežík Stanislav
neprítomní: 0

Toto uznesenie na základe hlasovania je NESCHVÁLENÉ.

K bodu 10 a 11

starosta podal informáciu:

- ohľadom výmeny okien na MŠ počas školských prázdnin.

- o plynifikácii budovy materskej školy, obecného úradu a kultúrneho domu. Zmena koncepcie oproti pôvodnému zámeru spočíva v tom, že je uvažované s odpojením pôvodného teplovodného vedenia, ktorý zásoboval teplom z kotolne na pevné palivo umiestnenej v OcÚ, materskú školu a zdravotné stredisko so zázemím.

Pri odpojení tohto vedenia by zdravotné stredisko ostalo bez vykurovania. Preto je navrhnuté zvýšiť v MŠ výkon kotlov a existujúcim prepojovacím teplovodom s úpravami napojiť na zdravotné stredisko. Zdroj tepla sa umiestni do suterénu MŠ a vetvy ÚK sa rozdelia na samostatný okruh MŠ a zdravotné stredisko, každý s príslušným čerpadlom, samostatným časovým a teplovodným programom.

Takéto podobné riešenie teplovodného systému je navrhnuté aj v kotolni OcÚ a kultúrneho domu. V prípade požiadavky na meranie spotreby tepla pre jednotlivé objekty sa merače doplnia.

poslanec P. Halahija – čo s elektrikou na garáž pre požiarnické auto? Čo povedali elektrikári?

starosta – áno boli tu, no treba urobiť prekládku EE kábľa.

poslanec P. Halahija – auto by mohlo ísť do garáže do zdravotného strediska. Keby sa rozšírili dvere vošlo by. Boli sme to merať. Z garáže pri obecnom úrade by sa zber šatstva dal do lodného kontajnera a požiarny vozík by sme umiestnili do tejto garáže. Dá sa zakúpiť veľký lodný kontajner, do ktorého by sme mohli dávať zber šatstva a na druhú polovicu zber elektroodpadu. Je aj možnosť kúpiť dva menšie lodné kontajnery. Menší kontajner by vošiel aj ku garážam vedľa obecného úradu. Jeho vnútorný priestor je 6 m x 2,20 m. Treba nad tým pouvažovať.

Po diskusii a zvážení všetci poslanci predbežne súhlasili s kúpou kontajneru. Ponuku prezistí a pošle všetkým poslancom Peter Halahija.

poslanec Stanislav Gežík – podal informáciu k rekonštrukcii kuchynky v kultúrnom dome v Liptovskej Sielnici. Rekonštrukcia bola vykonaná občanmi obce pod vedením predsedu kultúrnej komisie Stanislava Gežíka a ďalších členov kultúrnej komisie. Niektoré práce boli fakturované na obec a niektoré boli vykonané bezodplatne, za čo im patrí veľká vďaka.

Postupne boli vykonané tieto práce:

- výmena dlažby, obkladov,
- výmenený elektrický bojler,
- vymenená vodovodná batéria,
- vymenené okná a dvere,
- výmena el. zásuviek a vypínačov,
- drobná rekonštrukcia elektriky a rozvodov vody a odpadu, zasekanie do stien,
- úprava omietky, maľovanie,
- upratovanie po stavebných úpravách.

Celá rekonštrukcia kuchynky stála obec 3.583,69 EUR.

V januári 2020 bola realizovaná akcia pod názvom „Deň zabíjačkových špecialít“, ktorú usporiadala Kultúrna komisia v Liptovskej Sielnici pre obyvateľov našej obce. Výťažok z tejto akcie, do ktorej prispeli finančne alebo dobrovoľníckou činnosťou členovia kultúrnej komisie a občania obce, bol darovaný na zakúpenie zariadenia do kuchynky kultúrneho domu. Zakúpil sa nerezový dvojdrez 1300 mm x 700 mm v celkovej hodnote 828,- EUR.

Práce boli ukončené v júni 2020 a poslancom obecného zastupiteľstva boli formálne prezentované dňa 25.6.2020 na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

„V mene obecného zastupiteľstva a tiež ako predseda kultúrnej komisie ďakujem všetkým, ktorí sa podieľali na rekonštrukčných prácach“.

K bodu 12

Starosta obce Igor Guráň ukončil OZ a poďakoval poslancom za účasť a spoluprácu.

Zapísala: Ľudmila Pacherová, pracovníčka OÚ ...

Overovatelia: Peter Rakučák, poslanec ...

Ján Kubík, poslanec ...




Igor Guráň
starosta obce