

Z á p i s n i c a č. 5/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici konaného dňa 24.06.2021

Prítomní: Gežík Stanislav Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav,
Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan

Ing. Proč Rudolf, kontrolór obce

Neprítomní: Rakučák Peter

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Plnenie uznesenia č. 8/2015 zo dňa 26.01.2015 - informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 24.06.2021
6. Schválenie Plánu zasadnutí OZ na II. polrok 2021
7. Odpredaja pozemku parc. č. KN-C 458/4, k.ú. Liptovská Sielnica – usporiadanie pomerov r.k. kostola v Liptovskej Sielnici
8. Predbežné stanovisko OZ k možnému zriadeniu prístupovej komunikácie súkromnou osobou na nehnuteľnom majetku obce - pozemok parc. č. KN-C 1901/8
9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu Záverečného účtu obce Liptovská Sielnica za rok 2020
10. Návrh záverečného účtu obce Liptovská Sielnica za rok 2020
11. Interpelácie
12. Rôzne
13. Záver

K bodu 1

Starosta obce Igor Guráň privítal všetkých prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo sa dodržania všetkých karanténnych opatrení COVID19 a na základe účasti poslancov konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2

Starosta obce určil za **zapisovateľa** zápisnice pracovníčku obecného úradu Anežku Doblejšovú, za **overovateľov zápisnice** určil poslancov Petra Halahiju a Dušana Sokola, do **návrhovej komisie** poslancov JUDr. Jaroslava Maguru a Ing. Igora Rendeka.

Výsledok hlasovania: za: Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Rendek Igor,
Sokol Dušan

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Gežík Stanislav, Rakučák Peter

K bodu 3

Starosta predložil na schválenie zaslaný návrh programu zasadnutia. Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** navrhovaný program zasadnutia zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce www.liptovskasielnica.sk a CUET.

Výsledok hlasovania: za: Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Gežík Stanislav, Rakučák Peter

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici schválený program zasadnutia **nemení**:

A: nedoplňa nové body do schváleného programu,

B: nevypúšťa body zo schváleného programu,

C: nemení poradie bodov schváleného programu.

Výsledok hlasovania: za: Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Gežík Stanislav, Rakučák Peter

K bodu 4

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o plnení Uznesení Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici: **Uznesenie č. 95/2017** (predbežný zámer odpredaja NH majetku - Zelená bytovka) ostáva v plnení, **Uznesenie č. 106/2017** (zámer odpredaja NH majetku - Zelená bytovka) ostáva v plnení, **Uznesenie č. 91/2018** (vysporiadanie práv a povinností s NBD) plní sa, **Uznesenie č. 93/2018** - ostáva v plnení (prenajatie pozemkov obcou pri Liptovskej Mare), **Uznesenie č. 49/2020** (odkúpenie časti parcely bytových domov č. 67, 68 a 178) plní sa, **Uznesenie č. 57/2020** (geometrický plán na oddelenie NH) plní sa, **Uznesenie č. 65/2020** (geometrický plán na odpredaj časti pozemku) plní sa, **Uznesenie č. 72/2020** (zmena rozpočtu na MŠ a ZS) ostáva v plnení, **Uznesenie č. 28/2021** (zakúpenie kontajnerov pre občanov v počte 200 ks) plní sa.

Výsledok hlasovania: za: Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Gežík Stanislav, Rakučák Peter

K bodu 5

Starosta obce podal správu o plnení Uznesenia č. 8/2015 zo dňa 26.01.2015 - informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 24.06.2021 - od posledného zastupiteľstva neboli vykonané žiadne zmeny rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici uvedenú správu **berie na vedomie**.

Výsledok hlasovania: za: Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Gežík Stanislav, Rakučák Peter

K bodu 6

Starosta predložil poslancom Návrh plánu zasadnutí OZ na 2. polrok 2021, ktorý bol zverejnený a zaslaný poslancom na pripomienkovanie zákonom v stanovenej lehote.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici po diskusii **schvaľuje** Plán zasadnutí OZ na 2. polrok 2021 v predloženej znení.

Výsledok hlasovania: za: Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Rendek Igor,
Sokol Dušan
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: Gežík Stanislav, Rakučák Peter

K bodu 7

Starosta oznámil poslancom, že zámer odpredať pozemku pod Rímsko-katolíckym kostolom v Liptovskej Sielnici, o ktorom bolo rokované na minulom zastupiteľstve, bol vyvesený v stanovených termínoch a do dnešného dňa neprišli žiadne pripomienky, takže je možné schváliť jeho odpredaj. poslanec JUDr. Jaroslav Magura - ešte treba doriešiť, kto bude hradiť náklady s prevodom

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici po diskusii:

A. schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- pozemok parc. č. KN-C 458/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 22 m², obec Liptovská Sielnica, k. ú. Liptovská Sielnica, zapísaný Okresným úradom Liptovský Mikuláš, správa katastra, na LV č. 1043 vedenom pre obec Liptovská Sielnica, k. ú. Liptovská Sielnica, ako majetok obce Liptovská Sielnica v podiele 1/1, za cenu 1,00 EUR v celku v prospech **Rímskokatolícka cirkev, farnosť Liptovské Matiašovce, 032 23 Liptovské Matiašovce č. 92, SR, IČO: 31920781**, pričom náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti a vypracovaním kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

- usporiadanie právnych pomerov existujúcej stavby r. k. kostola v Liptovskej Sielnici, súpisné číslo 217, ktorého časť je postavená na predmetnom pozemku KN-C 458/4 o výmere 22 m², tento bol oddelený z pozemku parc. č. KN-E 173/1, taktiež zapísaného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, správa katastra, na LV č. 1043 vedenom pre obec Liptovská Sielnica, k. ú. Liptovská Sielnica, ako majetok obce Liptovská Sielnica v podiele 1/1,
- obecné zastupiteľstvo uznalo právo na usporiadanie právnych pomerov existujúcej stavby r.k. kostola v Liptovskej Sielnici, súp. č. 217, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, za ktoré považuje napĺňanie duchovných potrieb svojich obyvateľov v budove kostola ako nedeliteľného celku, miesta duchovného a v rámci poskytovaných možností aj kultúrneho centra obce, t. j. ako miesto verejného záujmu obce a jej obyvateľov.

B. poveruje starostu obce Liptovská Sielnica zabezpečením prevodu nehnuteľností a uzavretím kúpnej zmluvy.

Výsledok hlasovania: za: Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Rendek Igor,
Sokol Dušan
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: Gežík Stanislav, Rakučák Peter

K bodu 8

Starosta informoval poslancov, že na obecný úrad volajú záujemcovia, ktorí sa informujú o výstavbe rodinných domov v lokalite Hlod'. Nakoľko v lokalite nie sú vybudované siete a prístupová cesta, zatiaľ podávame len informácie o budúcej možnej výstavbe.

Je záujem aj o parcelu KN-E 1920/1, 1920/2 a 1921/1, kde síce cesta je, ale táto poľná cesta nespĺňa požiaro-bezpečnostné smernice a je to blízko zadných stavov. Pozemok nemá vybudované inžinierske siete, nie je vhodný na výstavbu rodinného domu.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici po diskusii **berie na vedomie:**

- informáciu starostu obce o zámere výstavby RD na pozemkoch v intraviláne obce parc. čísla KN-E 1920/1, 1920/2 a 1921/1 s tým, že predbežne vyjadruje nesúhlas s použitím pozemku parc. č. 1901/8, ktorý je v majetku obce, na vybudovanie prístupovej komunikácie k týmto pozemkom a samotnému RD.

Výsledok hlasovania: za: Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: Gežík Stanislav, Rakučák Peter

18,33 hod. - prišiel Vladimír Guráň, veliteľ DHZ Liptovská Sielnica (poznámka zapisovateľa)
18,34 hod. - prišiel Gežík Stanislav, poslanec OZ (poznámka zapisovateľa)

K bodu 9, 10

Starosta obce požiadal kontrolóra obce Ing. Rudolfa Proča, aby predniesol Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu za rok 2020. Návrh bol zverejnený a zaslaný poslancom na pripomienkovanie zákonom v stanovenej lehote a do dnešného dňa nikto nepodal z poslancov písomne pripomienku.

Kontrolór obce Ing. Rudolf Proch predniesol odborné stanovisko k Návrhu záverečného účtu za rok 2020, nemá pripomienky k návrhu, je v súlade so zákonom.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici berie na vedomie Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Liptovská Sielnica k Návrhu záverečného účtu obce za rok 2020.

Výsledok hlasovania: za: Gežík Stanislav, Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: Rakučák Peter

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici schvaľuje celoročné hodpodárenie obce Liptovská Sielnica za rok 2020 bez výhrad.

Výsledok hlasovania: za: Gežík Stanislav, Halahija Peter, Kubík Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Rendek Igor, Sokol Dušan
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: Rakučák Peter

K bodu 11, 12

starosta - dávam na vedomosť, že dnes 24.06.2021 som bol na LVS, a.s. Liptovský Mikuláš, kde sa konala valná hromada

starosta - v dňoch od 30.04.2021 do 14.05.2021 prebehol zápis detí do MŠ; v školskom roku 2021/2022 bude navštevovať našu materskú školu 24 detí, čiže máme plný stav

starosta - v pondelok (28.06.2021) prídu na úrad zástupcovia Regionálneho rozvoja Liptova ohľadom scelenia pozemkov za ihriskom na novú bytovú výstavbu, preto pozývam všetkých poslancov na jednanie

Guráň Vladimír, veliteľ DHZ - tohto roku budeme oslavovať 130. výročie DHZ v Liptovskej Sielnici. Chceli by sme urobiť spomienkovú oslavu, ale epidemiologická situácia je taká aká je, nebude sa môcť urobiť vo veľkom štýle. Dobré by bolo oceniť aj dlhoročných dobrovoľníkov. Dám ešte vedieť, ako si toto výročie pripomenieme.

starosta, poslanci - sme ochotní pomôcť s prípravou

starosta - súhlasím s ocenením, ale návrh by mal podať predseda DHZ v Liptovskej Sielnici

K bodu 13

Starosta obce Igor Guráň ukončil OZ a poďakoval poslancom za účasť a spoluprácu.

Zapísala: Anežka Doblejová, pracovníčka OÚ

Overovatelia: Dušan Sokol, poslanec

Peter Halahija, poslanec



Igor Guráň
starosta obce