

Z á p i s n i c a č. 5/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici,
konaného dňa 18. júna 2025

Poslanci: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr.
Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Staroňová Viera

Kontrolór obce: PhDr. Stromková Desana

Prítomní: Štefan Matuláni

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnica
4. Kontrola uznesení
5. Hlavná kontrolórka obce – Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025
6. Hlavná kontrolórka obce - Stanovisko k Záverečnému účtu obce Liptovská Sielnica za rok 2024
7. Záverečný účet obce Liptovská Sielnica za rok 2024
8. Návrh na schválenie Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku Liptovský Mikuláš
9. Plán zasadnutí OZ na II. polrok 2025
10. Interpelácie
11. Diskusia
12. Záver

K bodu 1 - Otvorenie zasadnutia

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Igor Guráň, ktorý privítal všetkých prítomných poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle § 12 ods. 5 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov písomne s uvedením miesta, času a programu rokovania. Pozvanie bolo doručené včas všetkým pozvaným. Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo sa zišlo v plnom počte a vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné.

K bodu 2 - Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici v súlade s § 12, ods. 4 a ods.5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** program rokovania OZ tak, ako bol zverejnený na úradnej tabuli obce Liptovská Sielnica, internetovej stránke obce Liptovská Sielnica www.liptovskasielnica.sk a CUET a zaslaný poslancom v pozvánke.

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnica
4. Kontrola uznesení
5. Hlavná kontrolórka obce – Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025
6. Hlavná kontrolórka obce - Stanovisko k Záverečnému účtu obce Liptovská Sielnica za rok 2024
7. Záverečný účet obce Liptovská Sielnica za rok 2024
8. Návrh na schválenie Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku Liptovský Mikuláš

9. Plán zasadnutí OZ na II. polrok 2025
10. Interpelácie
11. Diskusia
12. Záver

Navrhovaný program nebol zmenený, doplnený a ani neboli vypustené z rokovania žiadne body programu.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 3 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Sielnica podľa § 11, ods.4 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s Rokovacím poriadkom Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici čl. 4, bod. 4, písm. b) **berie na vedomie** určenie zapisovateľa – Doblejová Anežka a overovateľa zápisnice JUDr. Magura Jaroslav.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 4 - Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo v súlade s Rokovacím poriadkom Obecného zastupiteľstva **berie na vedomie** správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici:

Uznesenie č. 91/2018 (vysporiadanie práv a povinností s NBD), **Uznesenie č. 65/2020** (vypracovanie geometrického plánu – p. Karaska), **Uznesenie č. 23/2022** (zapojenie existujúcich nezapojených svetelných bodov verejného osvetlenia pri nájomnom bytovom dome č. 208), **Uznesenie č. 50/2024** (žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku obce – obecných pozemkov o výmere 80 m²) a **Uznesenie č. 27/2025** (poskytnutie finančných príspevkov na prevádzku a zabezpečenie poskytovania sociálnych služieb na rok 2025 za občanov obce v Liptovskej Sielnici) - ostávajú v plnení.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 5 – Hlavná kontrolórka – Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025

Kontrolórka obce PhDr. Desana Stromková v súlade § 18 d) a f) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. oboznámila poslancov so zámerom, cieľom a rozsahom plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2025, ktorý je možné kedykoľvek upraviť či doplniť.
Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici

- **A. schvaľuje:** Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Liptovská Sielnica na II. polrok 2025 v predloženej znení bez zmien, výhrad alebo doplnkov.
- **B. poveruje:** Hlavnú kontrolórku obce Liptovská Sielnica výkonom kontrol podľa Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Liptovská Sielnica na II. polrok 2025 schváleného v bode a) tohto uznesenia.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 6 – Hlavná kontrolórka obce – Stanovisko k Záverečnému účtu obce Liptovská Sielnica za rok 2024

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Desana Stromková v zmysle § 18 f) ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. oboznámila poslancov s Odborným stanoviskom k Záverečnému účtu obce Liptovská Sielnica za rok 2024.

Zároveň vysvetlila, že povinnosťou hlavného kontrolóra je urobiť odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce. Stanovisko k Návrhu záverečného účtu obce Liptovská Sielnica za rok 2024 bolo poslancom zaslané a Návrh záverečného účtu obce za rok 2024 bol vyvesený v stanovených lehotách. Postupne prešla k návrhu záverečného účtu a vysvetlila jednotlivé body. Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **berie na vedomie** Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu záverečného účtu obce Liptovská Sielnica za rok 2024 zo dňa 12.06.2025 spolu s odporúčaním schválenia Záverečného účtu obce Liptovská Sielnica za rok 2024.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 7 – Záverečný účet obce Liptovská Sielnica za rok 2024

Starosta obce požiadal poslancov, aby predniesli pripomienky k Návrhu záverečného účtu obce za rok 2024. Návrh záverečného účtu obce Liptovská Sielnica za rok 2024 bol zaslaný a vyvesený v stanovených lehotách. Kontrolórka obce v odbornom stanovisku rozobrala postupne, čo má záverečný účet obsahovať, čo je potrebné do budúcnosti vložiť, prípadne upraviť. Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje**:

1. Celoročné hospodárenie obce Liptovská Sielnica za rok 2024 bez výhrad.
2. Plnenie rozpočtu za rok 2024 (aj s finančnými operáciami) prebytok: +15.623,54 €, z ktorého sa účelovo vylučujú prostriedky v sume 2.341,10 €, t.j. +13.282,44 €.
3. Tvorbu rezervného fondu za rok 2024 v plnej výške prebytku hospodárenia za rok 2024 v sume 13.282,44 € a z prebytku hospodárenia predchádzajúcich období v sume 12.293,26 €, t.j. v úhrnnej sume 25.575,70 €.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 8 – Návrh na schválenie Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku Liptovský Mikuláš

Starosta požiadal poslancov o vyjadrenie sa k návrhu zaslanej zmluvy o Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku Liptovský Mikuláš, ktorú sme už rozoberali podrobne na minulom zastupiteľstve. Obec neutiahne ani personálne ani finančne požiadavky nového stavebného zákona.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici na základe § 20 a § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 15 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

1. **berie na vedomie** informáciu o potrebe prehodnotenia a úpravy zmluvy o Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku, ktorej cieľom je dosiahnuť aktualizáciu v požadovanom legislatívnom nastavení v zmysle platnej legislatívy,
2. **schvaľuje** Zmluvu č. 393/2025/KVM o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku Liptovský Mikuláš v predloženom znení,
3. **odporúča starostovi** obce podpísanie Zmluvy č. 393/2025/KVM o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku Liptovský Mikuláš.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 9 – Plán zasadnutí OZ na II. polrok 2025

Starosta obce požiadal poslancov o vyjadrenie k Návrhu plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici na II. polrok 2025, ktorý bol zaslaný na pripomienkovanie zákonom stanovenej lehoty. Keďže ani jeden z poslancov nevzniesol pripomienky k návrhu plánu zasadnutí, Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** Plán konania zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici na II. polrok 2025 na termíny: júl/august - nebude, 29.09.2025, 27.10.2025, 24.11.2025, 15.12.2025.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 10 a 11 - Interpelácie a Diskusia

- **starosta** – informoval poslancov o Žiadosti MUDr. Juraja Mituru a manželky Anny v zastúpení JUDr. Ľuboša Racku, PhD., LL.M, ktorá bola zaevidovaná na obci dňa 29.05.2025, pod ev. č. OcÚ/2025/00157. V mene svojich klientov opätovne žiada o prehodnotenie Uznesenia č. 22/2025, kde sa jedná o odpredaj pozemkov vo výške stanovenej znaleckým posudkom. Tento odpredaj pozemku sme riešili už na viacerých zastupiteľstvách.

Nakoľko Miturovci sa o príslušné obecné pozemky roky starali a udržiavali ich dobrovoľne, po tomto rozhodnutí deklarovali, že tak ďalej konať nebudú a o svoje pozemky nech sa stará obec. V súčasnosti už boli zarastené a neupravené, musel som dať pokyn zamestnancovi na ich úpravu, t. j. pribudla ďalšia nie nevýznamná plocha k relatívne veľkej výmere verejných priestranstiev na pravidelnú údržbu. Preplatíme im aspoň náklady za vypracovanie geometrického plánu a súdnoznalecký posudok?

poslanci – verbálne odmietli, z tohto dôvodu hlasovanie nebolo navrhnuté.

- **poslanecký návrh poslancov** Alice Fajčíkovej, Stanislava Gežíka, Petera Rakučáka a Ing. Viery Staroňovej na zmenu Uznesenia č. 31/2025 obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici zo dňa 26.05.2025 - návrh - zónu Hrachovištie v územnom pláne nemeniť, vynechať ju zo ZaD č. 2 a ponechať ju v súčasnej úprave územnoplánovacej dokumentácie.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici po diskusii na základe poslaneckého návrhu poslancov Alice Fajčíkovej, Stanislava Gežíka, Petra Rakučáka a Ing. Viery Staroňovej **schvaľuje** Zmenu Uznesenia č. 31/2025 Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici zo dňa 26.05.2025 spočívajúcu vo vypustení - zrušení riadku 3, 4, 5 a 6 z Prílohy č. 1, str. 1/2, predstavujúceho schválený obsah obstarávaných Zmien a doplnku č. 2 ÚPN-O Liptovská Sielnica.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav

- **poslanecký návrh poslancov** Alice Fajčíkovej, Stanislava Gežíka, Petera Rakučáka a Ing. Viery Staroňovej na zmenu rozpočtu z rezervného fondu:

KD – nákup nových stolov v počte 22 kusov = 5.000,- €,

ZS – oprava strechy svojpomocne s DHZ = 5.000,- €,

Obec – príspevok na zeleň = 500,- €,

MŠ – založenie zvodov na budove = 1.000,- €,

Rozhlas – modernizácia = 14.000,- €,

VO – nové stĺpy verejného osvetlenia = 14.500,- €.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Liptovská Sielnica podľa čl.3 ods. 2 písm. c) **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 3/2025 zo dňa 18.06.2025, ktorým sa v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. realizuje povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov rozpočtovaných prostriedkov v sume 40.000,- € z Rezervného fondu obce Liptovská Sielnica, pričom bude navýšená príjmová aj výdavková časť rozpočtu obce na rok 2025 o uvedenú sumu bez narušenia jeho rovnováhy.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0

- poslankyňa Alica Fajčíková – ako pokračujeme s parkoviskom?
poslanec Rakučák Peter – žiadosť je už na SVP, pracuje sa na tom

- poslankyňa Ing. Viera Staroňová – je vyhlásená výzva na športoviská, treba sa na ňu pozrieť
poslanec JUDr. Jaroslav Magura – pozrieme sa na to

K bodu 12 - Záver

Starosta obce Guráň Igor poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.




Guráň Igor
starosta

Zapísala:

Doblejová Anežka, pracovníčka OÚ

Overovateľ:

JUDr. Magura Jaroslav, poslanec

.....
SIGNED
.....