OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA

Liptovská Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica
IČO: 00315419

Uznesenie č. 101/2017

Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici
zo dňa 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľsvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje:**

- návrhovú komisiu v zložení: **JUDr. Jaroslav Magura, Ing. Peter Weber**
- za overovateľov zápisnice: **Ing. Ján Hrušovský, Peter Rakučák**
- zapisovateľa: **Ľudmila Gondová**

Výsledok hlasovania:

Za:	**6**	Ing. Ján Hrušovský, JUDr. Jaroslav Magura, Eva Mrázová, Peter Rakučák, Ing. Igor Rendek, Ing. Peter Weber
Proti:	**0**	
Zdržali sa:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Furgalák

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA 2

27.11.2017

Igor Guráň, starosta obce

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA

Liptovská Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica
IČO: 00315419

Uznesenie č. 102/2017

Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici
zo dňa 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľsvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje:**

- navrhovaný program zasadnutia bez zmien

Výsledok hlasovania:

Za:	**6**	Ing. Ján Hrušovský, JUDr. Jaroslav Magura, Eva Mrázová, Peter Rakučák, Ing. Igor Rendek, Ing. Peter Weber
Proti:	**0**	
Zdržali sa:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Furgalák

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA 2

27.11.2017

Igor Guráň, starosta obce

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA

Liptovská Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica
IČO: 00315419

Uznesenie č. 103/2017

Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici
zo dňa 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľsvo v Liptovskej Sielnici **berie na vedomie**:

- správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici
  - v plnení zostávajú Uznesenia č. 84/2015, 76/2016, 87/2016, 106/2016, 36/2017, 73/2017, 75/2017, 85/2017, 94/2017,

Výsledok hlasovania:

Za:	**6**	Ing. Ján Hrušovský, JUDr. Jaroslav Magura, Eva Mrázová, Peter Rakučák, Ing. Igor Rendek, Ing. Peter Weber
Proti:	**0**	
Zdržali sa:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Furgalák

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA 2

27.11.2017

Igor Guráň, starosta obce

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA

Liptovská Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica
IČO: 00315419

Uznesenie č. 104/2017

Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici
zo dňa 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľsvo v Liptovskej Sielnici **berie na vedomie:**

- správu o plnení uznesenia č. 8/2015 zo dňa 26.01.2015 – informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 27.11.2017 – od posledného zastupiteľstva neboli vykonané žiadne zmeny rozpočtu.

Výsledok hlasovania:

Za:	**6**	Ing. Ján Hrušovský, JUDr. Jaroslav Magura, Eva Mrázová, Peter Rakučák, Ing. Igor Rendek, Ing. Peter Weber
Proti:	**0**	
Zdržali sa:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Furgalák

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA 2

27.11.2017

Igor Guráň, starosta obce

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA

Liptovská Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica
IČO: 00315419

Uznesenie č. 105/2017

Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici zo dňa 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľsvo v Liptovskej Sielnici:

A. **schvaľuje** v predloženom znení bez zmien, doplnení a pripomienok:

1. Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš, IČO: 36672441, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí – vodovodné potrubie s pásmom ochrany v šírke 1,5 m na obidve strany, práva vstupu za účelom prevádzkovania, opráv a údržby, rekonštrukcie alebo modernizácie, na pozemkoch KN-E 175/4, KN-E 175/1 a KN-E 175/5, zapísaných na LV č. 1043, k.ú. Liptovská Sielnica, ako vlastníctvo obce v 1/1, a to na časovo neobmedzenú dobu za jednorázovú odplatu 302,20 EUR bez DPH.

2. Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš, IČO: 36672441, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí – vodovodné potrubie s pásmom ochrany v šírke 1,5 m na obidve strany, práva vstupu za účelom prevádzkovania, opráv a údržby, rekonštrukcie alebo modernizácie, na pozemku pozemku KN-C 459/2 zapísanom na LV č. 327, k.ú. Liptovská Sielnica, ako vlastníctvo obce v 1/1, a to na časovo neobmedzenú dobu za jednorázovú odplatu 1 280,00 EUR bez DPH.

B. **odporúča** starostovi obce zmluvy podpísať.

Výsledok hlasovania:

Za:	**6**	Ing. Ján Hrušovský, JUDr. Jaroslav Magura, Eva Mrázová, Peter Rakučák, Ing. Igor Rendek, Ing. Peter Weber
Proti:	**0**	
Zdržali sa:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Furgalák

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA 2

27.11.2017

Igor Guráň, starosta obce

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA

Liptovská Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica
IČO: 00315419

Uznesenie č. 106/2017

Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici zo dňa 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľsvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje:**

- zámer odpredaja nehnuteľného majetku obce - pozemku parc. č. KN-C 459/397, výmera pozemku: 635 m^2, druh pozemku: ostatné plochy, k. ú. Liptovská Sielnica, vytvoreného z pozemkov parc. č. KN-C 459/2, KN-C 459/137, KN-C 459/175 a KN-C 459/176, zapísaných na LV č. 327 pre k.ú Liptovská Sielnica ako výlučné vlastníctvo obce Liptovská Sielnica, Geometrickým plánom č. 10/2017 zo dňa 24.05.2017 vypracovaným AGEOMAR, s.r.o., Liptovská Sielnica 183, 032 23 Liptovská Sielnica, IČO: 36683621, autorizačne overeným dňa 24.05.2017 autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Marekom Rajniakom, úradne pod č.j. 493/2017 overeným dňa 20.6.2017 Ing. Ľubicou Pilarčíkovou, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, a to v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodov hodných osobitného zreteľa za cenu 1,- EUR (slovom: jednoeuro 00/100) pre členov občianskeho združenia Spoločenstvo vlastníkov bytov Zelená bytovka so sídlom Liptovská Sielnica 178, 032 23 Liptovská Sielnica, IČO 37975692, takto:

	Vlastník	*Bydlisko vlastníka*	*Dátum narodenia vlastníka*	*Spoluvlastnícký podiel k pozemku*
Byt č. 1	Moravčíková Anna	032 23 Liptovská Sielnica č. 178	16.07.1972	6025/100718
Byt č. 2	Javorinská Mária	032 23 Liptovská Sielnica č. 184	02.06.1952	6025/100718
Byt č. 3	Závodský Vladimír	Nábrežie Rajčianky 447/30, 010 04 Žilina	07.01.1981	4393/100718
Byt č. 4	Palková Iveta	Plavisko 1956/35, 031 01 Ružomberok	22.03.1962	4559/100718
Byt č. 5	Komorovský Ján Ing. Komorovská Alžbeta	Smreková 3090/1, 010 07 Žilina Smreková 3090/1, 010 07 Žilina	22.07.1957 19.04.1960	4442/100718
Byt č. 6	Pastorek Miroslav Kaľavská Marcela	Kalinčiakova 6216/5, 974 05 Banská Bystrica Kalinčiakova 6027/16, 974 05 Banská Bystrica	06.08.1959 30.08.1965	5976/100718
Byt č. 7	Glončák Ján Glončáková Ľudmila	032 23 Liptovská Sielnica č. 178 032 23 Liptovská Sielnica č. 178	12.03.1971 05.04.1973	6142/100718
Byt č. 8	Ptáček Miroslav	032 23 Liptovská Sielnica č. 178	27.07.1965	4442/100718
Byt č. 9	Pethö Marek	032 23 Liptovská Sielnica č. 178	15.06.1976	8503/100718
Byt č. 10	Ambrózová Anna	032 23 Liptovská Sielnica č. 49	14.02.1958	8503/100718
Byt č. 11	Allman Ján	032 23 Liptovská Sielnica č. 178	19.09.1981	6186/100718
Byt č. 12	Kovačič Peter Kovačičová Monika	032 23 Liptovská Sielnica č. 178 032 23 Liptovská Sielnica č. 178	26.08.1970 06.03.1975	6156/100718
Byt č. 13	Devečka Ján	Demänovská 1603/60, 031 01 Liptovský Mikuláš	03.07.1975	6186/100718
Byt č. 14	Lubelec Marián Lubelcová Adriana	032 23 Liptovská Sielnica č. 178 032 23 Liptovská Sielnica č. 178	23.03.1974 17.07.1975	8512/100718

Byt č. 15	Hán Ľubomír	032 23	Liptovská Sielnica č. 178	17.05.1963	8512/100718
	Hánová Slavomíra	032 23	Liptovská Sielnica č. 178	19.09.1971	
Byt č. 16	Glončák Ľubomír Ing.	032 23	Liptovská Sielnica č. 178	22.08.1973	6156/100718
	Glončáková Monika	032 23	Liptovská Sielnica č. 178	09.09.1976	

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

- členovia Spoločenstva vlastníkov bytov Zelená bytovka so sídlom Liptovská Sielnica 178, 032 23 Liptovská Sielnica, IČO 37975692, (ďalej len „SVB") v priebehu rokov 2008 až 2010 na vlastné náklady svojpomocne realizovali na bytovom dome súpisné číslo 178 opravy ohrozujúce statiku stavby (záchyt a odvod dažďových vôd, oprava rozširujúcov sa prasklinou poškodeného základu stavby a droliaceho sa muriva, exteriérových soklov a omietok), keď tieto mal v rámci odstránenia kolaudačných závad zabezpečiť zhotoviteľ a bývalý vlastník stavby obec Liptovská Sielnica,
- obec v tomto čase na tieto neodkladné opravy nemala finančné prostriedky,
- realizálizácia opráv sa skutočnila na základe Zmluvy o budúcej zmluve uzatvorenej medzi obcou a SVB dňa 12. júna 2008, potvrdenej podpismi za obec Stanislavom Gežíkom, povereným zastupovaním starostu obce, a za SVB jeho predsedom Ing. Ľubomírom Glončákom,
- v zmluve sa obec zaviazala ústretovosť SVB a ním vynaložené finančné prostriedky vykompenzovať prevodom na jej náklady vytvoreného priľahlého pozemku,
- v záujme splnenia záväzkov z predmetnej zmluvy nechala obec pri bytovom dome súp. č. 178 z pozemkov parc. č. KN-C 459/2, KN-C 459/137, KN-C 459/175 a KN-C 459/176, zapísaných na LV č. 327 vednom pre k.ú Liptovská Sielnica ako výlučné vlastníctvo obce Liptovská Sielnica, Geometrickým plánom č. 10/2017 zo dňa 24.05.2017 vypracovaným AGEOMAR, s.r.o., Liptovská Sielnica 183, 032 23 Liptovská Sielnica, IČO: 36683621, odčleniť pozemok KN-C 459/397 o výmere 635 m^2, druh pozemku: ostatné plochy, k.ú. Liptovská Sielnica,
- tento ponúkla SVB k prevodu ako kompenzáciu k oprave nim vynaložených finančných prostriedkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodov hodných osobitného zreteľa za cenu 1,- EUR (slovom: jednoeuro 00/100),
- SVB uznesením schváleným nadpolovičnou väčšinou všetkých členov ponuku prijalo na svojej schôdzi konanej dňa 14.10.2017,
- z dôvodov dislokácie predmetného pozemku medzi existujúcou zástavbou, tvaru pozemku a prístupu k prevažnej väčšine výmery pozemku je tento samostatne urbanisticky nevyužiteľný a pre obec nepoužiteľný a nadbytočný,

Výsledok hlasovania:

Za:	**6**	Ing. Ján Hrušovský, JUDr. Jaroslav Magura, Eva Mrázová, Peter Rakučák, Ing. Igor Rendek, Ing. Peter Weber
Proti:	**0**	
Zdržali sa:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Furgalák

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA 2

27.11.2017

Igor Gurán, starosta obce

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA

Liptovská Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica
IČO: 00315419

Uznesenie č. 107/2017

Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici zo dňa 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľsvo v Liptovskej Sielnici

1. **konštatuje,**

   že NBD Liptovská Sielnica, s.r.o., 1. mája 724, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 50 534 084, nesplnila prísľub daný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici dňa 14.11.2017 vo veci predloženia:
   - Energetického certifikátu na Nájomný bytový dom 24 b. j. Liptovská Sielnica spĺňajúceho podmienky pre podanie žiadostí na ŠFRB o úver a na Ministerstvo výstavby a dopravy SR o dotáciu vo veci zabezpečenia financovania nájomného bývania v obci Liptovská Sielnica,
   - podkladov pre spracovanie návrhu rozpočtu obce na rok 2018 ako podkladu a povinnej prílohy žiadostí o úver poskytovaný ŠFRB a dotácie poskytovanej Ministerstvom dopravy a výstavby SR na zabezpečenie financovania nájomného bývania v obci Liptovská Sielnica a zmenu znenia príslušného uznesenia OZ č. 94/2017 vo veci zámerov, cieľov a spôsobu zabezpečenia financovania nájomnéh bývania a odkúpenia Nájomného bytového domu 24 b.j. Liptovská Sielnica,
   - záverov rokovania s LVS, a.s., Liptovský Mikuláš, o rozšírení verejnej kanalizácie od Nájomného bytového domu 24 b.j. Liptovská Sielnica,

2. **žiada**

   NBD Liptovská Sielnica, s.r.o., 1. mája 724, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 50 534 084, najneskôr do 8.12.2017 predložiť obci Liptovská Sielnica prisľúbené dokumenty uvedené v konštatačnej časti uznesenia v kvalite a členení potrebnom na predloženie žiadostí o úver ŠFRB a dotácie MDaV SR, zabezpečenie nájomného bývania v obci a prijatie dokumentov a potrebných uznesení obce, vrátane stanoviska LVS, a.s.. Liptovský Mikuláš k problematike splaškovej kanalizácie resp. k rozšíreniu verejnej kanalizácie.

Výsledok hlasovania:

Za:	**5**	Ing. Ján Hrušovský, JUDr. Jaroslav Magura, Eva Mrázová, Peter Rakučák, Ing. Peter Weber
Proti:	**0**	
Zdržali sa:	**1**	Ing. Igor Rendek
Nehlasovali:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Furgalák

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA 2

27.11.2017

.....

Igor Guráň, starosta obce

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA

Liptovská Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica
IČO: 00315419

Uznesenie č. 108/2017

Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici zo dňa 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľsvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** v predloženom znení bez zmien, doplnení a pripomienok:

1. Zmluvu o manažmente projektu – žiadosť o Nenávratný finančný príspevok pre opatrenie 7 – základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach, podopatrenie 7.4 – podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry, AKTIVITA 7.4.1 investície súvisiace s vytváraním podmienok pre trávenie voľného času vrátane príslušnej infraštruktúry s názvom „Modernizácia multifunkčného ihriska, výstavba detského ihriska a workout ihriska“,
2. Zmluvu o manažmente projektu – žiadosť o Nenávratný finančný príspevok pre opatrenie 7 – základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach, podopatrenie 7.4 – podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry, AKTIVITA 7.4.2 investície súvisiace s vytváraním nových, prístavba, prestavba, rekonštrukcia a modernizácia existujúcich domov smútku vrátane ich okolia s názvom „Modernizácia Domu smútku“,
3. Zmluvy o dielo - „Modernizácia multifunkčného ihriska, výstavba detského ihriska a workout ihriska v obci Liptovská Sielnica“,
4. Zmluvy o dielo - „Modernizácia Domu smútku v obci Liptovská Sielnica“,

Výsledok hlasovania:

Za:	**6**	Ing. Ján Hrušovský, JUDr. Jaroslav Magura, Eva Mrázová, Peter Rakučák, Ing. Igor Rendek, Ing. Peter Weber
Proti:	**0**	
Zdržali sa:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Furgalák

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA 2

27.11.2017

Igor Guráň, starosta obce

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA

Liptovská Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica
IČO: 00315419

Uznesenie č. 109/2017

Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici
zo dňa 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľsvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje:**

- zmenu Uznesenia č. 58/2017 Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici zo dňa 26.06.2017 spočívajúcu v zmene termínu konania plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva z 18.12.2017 na deň 15.12.2017.

Výsledok hlasovania:

Za:	**6**	Ing. Ján Hrušovský, JUDr. Jaroslav Magura, Eva Mrázová, Peter Rakučák, Ing. Igor Rendek, Ing. Peter Weber
Proti:	**0**	
Zdržali sa:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Furgalák

OBEC LIPTOVSKÁ SIELNICA 2

27.11.2017

Igor Guráň, starosta obce