

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Liptovská Sielnica,
konaného dňa 29. júna 2015

č. 7/2015

Prítomní: Furgaľák Milan Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva,
Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter

kontrolór obce: Ing. Malíčková Marta

Neprítomní: Rakučák Peter

Program jednania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Plnenie uznesenia č. 8/2015 zo dňa 26.01.2015 - informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 29.06.2015
6. Schválenie Záverečného účtu obce Liptovská Sielnica za rok 2014
7. Schválenie Plánu konania zasadnutí OZ v Liptovskej Sielnici na II. polrok 2015
8. Schválenie Plánu práce hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2015
9. Prerokovanie Žiadosti nájomcu nehnuteľného majetku obce p. Alice Fajčíkovej
10. Informácia z rokovania s riaditeľom Stavoindustrie Liptovský Mikuláš a.s. o výstavbe bytového domu a stanovisku k novej obcou navrhovanej zmluve
11. Správa Komisie verejného poriadku o splnení úlohy uloženej Obecným zastupiteľstvom v Liptovskej Sielnici
12. Informácia o výzve a žiadosti obce na Vybudovanie bezpečnostného kamerového systému
13. Interpelácie poslancov
14. Rôzne a diskusia
15. Záver

K bodu 1.

Starosta obce Igor Guráň privítal všetkých prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva a na základe účasti všetkých poslancov konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2.

Starosta obce určil za **zapisovateľa** zápisnice pracovníčku obecného úradu Doblejovú Anežku, za **overovateľov zápisnice** určil poslancu: Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, do **návrhovej komisie** poslancu: Ing. Rendek Igor a Furgaľák Milan.

Výsledok hlasovania: za: Furgaľák Milan, Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva,
Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Rakučák Peter

K bodu 3.

Starosta obce predložil návrh programu zasadnutia a požiadal prítomných o jeho doplnenie prípadne zmenu. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nevzniesol doplňovací resp. pozmeňovací návrh, vyzval poslancov OZ k hlasovaniu za navrhovaný program ako je uvedený v pozvánke.

Výsledok hlasovania: za: Furgaľák Milan, Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva,
Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: Rakučák Peter

K bodu 4.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie správu o plnení uznesení** Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici.

Výsledok hlasovania: za: Furgaľák Milan, Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva,
Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: Rakučák Peter

K bodu 5.

Starosta podal správu o plnení Uznesenia č. 8/2015 zo dňa 26.01.2015 o vykonaných zmenách rozpočtu k 29.06.2015 - od posledného zastupiteľstva neboli urobené žiadne zmeny rozpočtu. **Obecné zastupiteľstvo** v Liptovskej Sielnici **berie na vedomie** uvedenú **správu**.

Výsledok hlasovania: za: Furgaľák Milan, Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva,
Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: Rakučák Peter

K bodu 6.

Starosta obce vyzval kontrolórku obce Ing. Malíčkovú Martu, aby prečítala Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu za rok 2014 na základe predloženého Návrhu záverečného účtu za rok 2014, ktorý bol vopred zaslaný poslancom k pripomienkovaniu. Podľa § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. má povinnosť hlavný kontrolór vypracovať odborné stanovisko k Návrhu záverečného účtu obce a to najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka.

Kontrolórka obce prečítala Stanovisko hlavného kontrolóra a vysvetlila pripomienky poslancov.

- poslanec Ing. Hrušovský - žiada do budúcnosti o bližšiu špecifikáciu TKO, čiže rozpisat' aký bol príjem od fyzických a právnických osôb, koľko nás stál vývoz veľkoobjemových kontajnerov,
- poslanec Ing. Weber - ako je zaúčtovaný ÚPN-O obce, treba vyčíslit' jeho výšku a dať do majetku, nakoľko istina je už uhradená.

Po diskusii Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **berie na vedomie:**

- Stanovisko hlavného kontrolóra obce Liptovská Sielnica k Návrhu záverečného účtu za rok 2014.
- Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2014.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje:**

- Výsledok hospodárenia obce za rok 2014 v zmysle § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a v znení neskorších predpisov, t.j. z bežného a kapitálového rozpočtu - prebytok vo výške 25.773,50 €.
- Plnenie rozpočtu za rok 2014 (aj s finančnými operáciami) - prebytok vo výške 16.775,81 €.
- Tvorbu rezervného fondu v plnej výške prebytku plnenia rozpočtu za rok 2014 vo výške 16.775,81 €.

Výsledok hlasovania: za: Furgaľák Milan, Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva, Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Rakučák Peter

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** na základe prerokovania Návrhu záverečného účtu za rok 2014 podľa § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. **celoročné hospodárenie bez výhrad.**

Výsledok hlasovania: za: Furgaľák Milan, Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva, Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Rakučák Peter

K bodu 7.

Starosta obce prečítal Návrh plánu konania zasadnutí OZ na II. polrok 2015, ktorý bol vopred zaslaný poslancom k pripomienkovaniu.

Po diskusii Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** predložený Plán konania zasadnutí OZ na II. polrok 2015 **s nasledovnými zmenami:**

- v mesiaci júl 2015 OZ nebude,
- v mesiaci august bude OZ 24.8.2015, nie 31.8.2015.

Výsledok hlasovania: za: Furgaľák Milan, Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva, Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Rakučák Peter

K bodu 8.

Starosta vyzval poslancov k podaniu pripomienok k predloženému Návrhu plánu práce hlavného kontrolóra na II. polrok 2015, ktorý bol vopred zaslaný poslancom k pripomienkovaniu.

Po diskusii Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** predložený Návrh plánu práce hlavného kontrolóra na II. polrok 2015 **s nasledovnými zmenami:**

- dopĺňa sa bod 8: Kontrola správnosti zaevidovania ÚPN-O Liptovská Sielnica do majetku obce a správnosti a úplnosti všetkých súvisiacich účtovných operácií do 30.09.2015.

Výsledok hlasovania: za: Furgaľák Milan, Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva, Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Rakučák Peter

K bodu 9.

Starosta obce informoval poslancov o podaní Žiadosti o pozastavení nájmu nebytových priestorov, ktorá prišla na Obecný úrad Liptovská Sielnica dňa 17.06.2015, zaevidovaná pod číslom 235/2015, od nájomcu zdravotného strediska p. Alice Fajčíkovej, bytom Liptovská Sielnica 48.

Pani Fajčíková Alica nastupuje od 01.07.2015 na materskú dovolenku a nakoľko nechce prísť o prenajaté priestory, do ktorých investovala finančné prostriedky, týmto nás žiada o prerušenie nájmu na jeden kalendárny rok, s ročným nájomom 100,- €.

- poslanec Ing. Weber - ak nebudú iné zaujímavejšie ponuky na dané priestory, nie je problém,
- poslanec JUDr. Magura - treba urobiť Dodatok k Zmluve o nájme na prerušenie dočasného užívania predmetu nájmu.

Po diskusii Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** na 12 mesiacov **prerušenie dočasného používania predmetu nájmu** - nebytových priestorov v zdravotnom stredisku nájomcom p. Alicou Fajčíkovou z dôvodu nástupu na materskú dovolenku. Prerušenie sa schvaľuje od 01.07.2015 do 30.06.2016. Nájomné na dobu dočasného prerušenia sa stanovuje vo výške 15,- /kvartál, t. j. 60,- € ročne.

Výsledok hlasovania: za: Furgaľák Milan, Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva, Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Rakučák Peter

K bodu 10.

Starosta informoval poslancov, že bol na stretnutí s Ing. Rumanským Michalom, riaditeľom STAVOINDUSTRIE Liptovský Mikuláš, a.s., 031 37 Liptovský Mikuláš, ulica Ester Šimerovej Martinčekovej 4505/2, ohľadom ďalšieho postupu v pokračovanej výstavby bytového domu b.j. 24. Ing. Rumanský ho upozornil na veľkú úverovú záťažnosť svojej firmy.

Po krátkej diskusii Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **ukladá obci vyvolať konanie** so STAVOINDUSTRIOU Liptovský Mikuláš, a. s., 031 37 Liptovský Mikuláš, ulica Ester Šimerovej Martinčekovej 4505/2, k obcou navrhovanej zmluve a ďalšiemu postupu pri realizácii výstavby nájomného bytového domu.

Výsledok hlasovania: za: Furgaľák Milan, Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva, Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Rakučák Peter

K bodu 11.

Starosta obce vyzval predsedu Komisie na ochranu verejného poriadku obce Liptovská Sielnica JUDr. Maguru Jaroslava, aby poinformoval poslancov a prečítal Záznam o vykonaní plánovanej kontroly dodržiavania VZN so zameraním na znečisťovanie verejných priestranstiev komunálnymi odpadmi a inými látkami, ktoré ohrozujú životné prostredie.

Predseda JUDr. Magura Jaroslav spolu s členmi s Ing. Hrušovským Jánom, Ing. Rendekom Igorom a Rakučákom Petrom dňa 27.06.2015 vykonala kontrolu so zameraním na znečisťovanie verejných priestranstiev. Zo zánamu vyplýva, že prehliadka verejných priestranstiev na území obce bola bez divokých skládok odpadu. Ale, za rodinnými domami v smere od urbárskeho domu na pozemkoch patriacim iným vlastníkom zistili, že vlastníci tam postavených domov užívajú tieto priestranstvá na uskladňovanie dreva, chov zvierat a podobne. Za rodinným domom Stanislava Žaludeka je odstavená vlečka, na ktorej je naložený maštalný hnoj a pod ňou kaluž močovky. Takýto stav je v rozpore s právnym poriadkom, nakoľko močovka ohrozuje životné prostredie, kvalitu a znečistenie podzemných vôd a neoprávnene obťažuje okolitých susedov jej pachmi. Komisia odporúča OZ, aby uložila obecnému úradu listom vyzvať p. Žaludeka Stanislava, aby sa zdržal takéhoto konania a do konca mesiaca 10/2015 vybudoval na svojom pozemku žumpu k odvodu močovky. Ďalej ho vyzvať, aby maštalný hnoj neukladal na vlečku, kde následne močovina uniká do pôdy a znečisťuje podzemné vody, ale aby si vybudoval hnojisko tak, aby jeho pachmi neobťažoval svojich susedov. V prípade neakceptovania tejto výzvy podať podnet na okresný úrad - odbor životného prostredia.

Po diskusii Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **berie na vedomie :**

- správu komisie verejného poriadku,
- ukladá obecnému úradu postupovať podľa komisiou navrhované závery a opatrenia v termíne do 15.07.2015.

Výsledok hlasovania: za: Furgaľák Milan, Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva, Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Rakučák Peter

K bodu 12.

Starosta obce informoval poslancov, že sa obec zapojila do výzvy na čerpanie eurofondov na vybudovanie bezpečnostného kamerového systému. Obec táto výzva nebude stáť žiadne finančné prostriedky, kamery budú rozmiestnené na stĺpoch elektrického vedenia, povolenie od elektrární dostaneme. Dôležité pre nás len bude, aby sme určili a definovali presné hranice súkromného a verejného priestranstva.

- poslanec Ing. Weber - budú kvalitné zábery z kamier? kým sa projekt spustí, chcem, aby OZ bolo oboznámené s týmto projektom,
- starosta - áno, mali by spĺňať túto požiadavku,
- poslanec JUDr. Magura - treba zariadiť dostatočný priestor na komunikáciu vopred, použitie kamerových systémov v obciach je možné za podmienky dostatočného oboznámenia verejnosti,
- starosta - všetky právne aspekty využívania bezpečnostných kamerových systémov sú už predchádzajúcimi projektmi vyriešené a budú súčasťou aj nášho, budeme tomu venovať zvýšenú pozornosť.

Po diskusii Obecne zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **berie na vedomie** informáciu o účasti obce na výzve čerpania eurofondov „Vybudovanie bezpečnostného kamerového systému.“

Výsledok hlasovania: za: Furgaľák Milan, Ing. Hrušovský Ján, JUDr. Magura Jaroslav, Mrázová Eva, Ing. Rendek Igor, Ing. Weber Peter

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Rakučák Peter

K bodu 13. a 14.

Starosta informoval poslancov o:

- **Kaskáda povyššie mosta + hrádza** prehradzujúca tok Kvačianky v starom koryte sú po povodniach v predchádzajúcich rokoch v zlom technickom stave. Vizualne bol stav prehodnotený so správcom vodných tokov SVP p. Krakovským a obec poslala oficiálny upozorňujúci list SVP š.p. Piešťany. Na základe tohto listu stav bola osobne preveriť v piatok 24.07.2015 p. Ševcová s SVP Ružomberok. Ďalší postup je plne v kompetencii štátu zastúpenej týmto podnikom.
- Pripravovanom zámere **realizácie optickej siete**, ktorý ma záujem v budúcich rokoch realizovať p. Fuzia Peter, Citycom plus s.r.o., Liptovský Mikuláš - list tohto subjektu bol poslancom zaslaný s materiálmi ku konaniu OZ.
- **Ing. arch. Vladimír Fajčík** - kontaktoval starostu vo veci už skôr schváleného zadania urbanistickej štúdie na výstavbu chát v ochrannom lese pri Hliníku. Náš územný plán ale nepočítal so záberom týchto plôch, čo bude treba riešiť úpravou smernej časti ÚPN-O. Na niekoľkých osobných stretnutiach Ing. Fajčík odovzdal starostovi materiály a stanoviská príslušných orgánov a ministerstiev s tým, že so žiadosťou o záber a úpravu ÚPN-O sa ešte počká.
- **JUDr. Jankyová Andrea** – ako majiteľke nezastavaného pozemku jej bolo z obce zaslané upozornenie listom, doručienka sa zatiaľ nevrátila (jedná sa o vybudovanie prípojok inžinierskych sietí na jej pozemok vedúcich v telese komunikácie, nakoľko sa pripravuje rekonštrukcia tejto prístupovej miestnej komunikácie a po jej vykonaní obec nebude súhlasiť s rozkopávkami).
- **Interná smernica** - je vypracovaná podľa Zákona č. 307/2014 Z. Z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle zákona vstupuje do platnosti dňom 01.07.2015.
- **COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebné družstvo** - žiadosť o odkúpenie pozemku je podaná; po telefonickom informovaní a stanovisku Jednoty predmetnú časť pozemku chcú len dlhodobo obci prenajať, preto som osobne navštívil predsedu Jednoty Ing. Šlauku so žiadosťou o prehodnotenie stanoviska. Predseda starostovi prisľúbil vypracovať aj variantu predaja a predložiť ju na schválenie predstavenstvu ako orgánu družstva kompetentnému nakladať s nehnuteľnosťami. Budeme čakať na vyjadrenie.
- **Verejná schôdza** - starosta navrhol zvolať verejnú schôdzu občanov obce- poslanci rozhodli o jej zvolaní po prázdninách v septembri 2015, presný dátum sa dohodne na OZ v auguste.
- **Liptovská Mara** - v utorok 23.06.2015 Gymnázium M. M. Hodžu Liptovský Mikuláš, z vlastnej iniciatívy zorganizovali brigádu na zber smetí z okolia priehrady; starosta inicializoval aj správcu priehrady p. Ilavského, skoorinovali aktivitu asi 25 zúčastnených študentov, vyzbierané TKO pozvávali do kontajnera na môle zamestnanci obce.

- **Poslanec Ing. Hrušovský** - čo je nové s prípravou na opravu strechy na dome smútku? starosta - pracuje sa na tom.
- **Poslanec JUDr. Magura** - upozorňujem na zvyšujúci sa počet sťažností na voľne pobežujúcich psov na hrádzi, nielenže útočia na ľudí, ale už aj na psov; budeme musieť dať do poriadku VZN o psoch.
- **Poslankyňa Mrázová** - v mene kultúrnej komisie pozvala starostu a aj všetkých prítomných v nedeľu 05.07.2015 na akciu „Hurá prázdniny“, ktorá sa bude konať pred kultúrnym domom pri príležitosti ukončenia školského roku. Pre deti sú pripravené súťaže, varí sa tradičný guláš.
- **Poslanec Ing. Weber** - ako pokračuje výzva na scelenie pozemkov HLOĎ, navrhujem stretnutia s vlastními pozemkov, starosta - list vypracovaný komisiou bol majiteľom pozemkov pod Hloďou zaslaný, postupne sa vracajú doručky; bude potrebné vypracovať stratégiu ďalšieho postupu a realizácie, vzhľadom ku skutočnosti bydlísk vlastníkov po celom Slovensku, navrhujem uskutočniť stretnutie v rámci valného zhromaždenia PS Urbariátu, vo veci sa bude ďalej konať.

K bodu 15.

Zasadnutie OZ ukončil starosta obce Igor Guráň, poďakoval poslancom za účasť a spoluprácu.

Zapísala: Doblejová Anežka, pracovníčka OÚ

Overovatelia: JUDr. Magura Jaroslav, poslanec

Ing. Hrušovský Ján, poslanec




Igor Guráň
starosta obce