

Zápisnica č. 5/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici,
konaného dňa 27. mája 2024

Prítomní: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera

Neprítomní: -----

Kontrolór obce: PhDr. Stromková Desana

Hostia: Matuláni Štefan, Radúz Lorenčík, Juraj Majerčiak a Mgr. Ing. Žaludek Stanislav, BSBA,

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Prerokovanie žiadostí, pripomienok a oznámení k ZaD č. 2 ÚPN O Liptovská Sielnica
6. Interpelácie
7. Diskusia
8. Záver

K bodu 1

Starosta obce Igor Guráň privítal prítomných poslancov a prítomných hostí na zasadnutí obecného zastupiteľstva a na základe účasti všetkých poslancov konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášania schopné.

K bodu 2

Starosta obce určil za **zapisovateľa** zápisnice pracovníčku obecného úradu Pacherovú Ľudmilu, **za overovateľov zápisnice** určil poslankyňu Fajčíkovú Alicu a Halahiju Tomáša

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

neprítomní: 0

K bodu 3

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** navrhovaný program zasadnutia zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce www.liptovskasielnica.sk a CUET.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0
nehlasoval: 0
neprítomní: 0

K bodu č. 3 schváleného programu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici schválený program zasadnutia **nemení**

- A. **nedopíňa** nové body do schváleného programu,
- B. **nevypúšťa** body zo schváleného programu,
- C. **nemení** poradie schválených bodov programu.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

neprítomní: 0

K bodu 4

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o plnení Uznesení Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici: **Uznesenie č. 91/2018** (vysporiadanie práv a povinností s NBD), **Uznesenie č. 65/2020** (vypracovanie geometrického plánu - Karaska), **Uznesenie č. 23/2022** (zapojenie existujúcich nezapojených svetelných bodov verejného osvetlenia pri nájomnom bytovom dome č. 208), a **Uznesenie č. 7/2024** (prevod nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) – ostávajú v plnení.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

neprítomní: 0

K bodu 5

Starosta na úvod prerokovania Žiadostí, pripomienok a oznámení k ZaD č. 2 ÚPN O Liptovská Sielnica ospravedlnil pani Ing. arch. Tatianu Noskovú, ktorá mala prísť na zastupiteľstvo k spoločnému prerokovaniu žiadostí, pripomienok a oznámení k ZaD č. 2 ÚPN O Liptovská Sielnica, ale z dôvodu účasti na dôležitom školení (zmena stavebného zákona) odcestovala mimo okres.

Obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obce v k. ú. Liptovská Sielnica, konkrétne ZMENY a DOPLNKY č. 2 ÚPN-O Liptovská Sielnica si obec Liptovská Sielnica objednala prostredníctvom odborne spôsobilej osoby Ing. arch. Tatiany Noskovej, reg. č. 298.

Zároveň pre obec vypracuje Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zabezpečí vyhodnotenie oznámení.

Keďže na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa nezúčastnila, bod č. 6. v schválenom programe prejednával starosta spolu s poslancami. Materiál k prejednaniu bol poslancom zaslaný v predstihu, aby si ho mohli preštudovať a prípadne vzniesť pripomienky.

Väčšina žiadostí, ktoré boli doručené na obec, požadujú zrušiť obmedzujúce ustanovenia ako „Realizácia individuálnych ČOV v navrhovaných obytných skupinách a rekreačných územiach je neprípustná“, ktoré boli určené v časti ÚPN-O Liptovská Sielnica. Niektorí žiadatelia žiadajú preklasifikovať funkčnú náplň pozemkov z pôvodných plôch verejnej zelene na plochy rekreácie a turizmu, iní žiadajú len o oznámenie ako sa dotkla zmena ich pozemkov a dotknuté inštitúcie upozorňujú na dodržanie zákonov pri realizácii zmien a doplnkov.

Celý proces obstarávania je treba od začiatku vykonávať v spolupráci s tými orgánmi štátnej správy, samosprávy, fyzickými a právnickými osobami, ktoré sa podieľajú na využívaní územia Obec Liptovská Sielnica a s ktorými bude neskôr obec predmetné zmeny a doplnky prerokovávať.

Poslanci sa oboznámili a prerokovali každú žiadosť, ktorá prišla na obecný úrad.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **berie na vedomie**:

- oboznámenie sa a diskusiu so žiadosťami a stanoviskami k Zmenám a Doplnkom č. 2 ÚPN-O Liptovská Sielnica v znení Zmien a Doplnkov č. 1.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0
neprítomní: 0

K bodu 6 a 7 (interpelácie a diskusia)

- host' Mgr. Ing. Stanislav Žaludek, BSBA – prečo sú podané žiadosti po lehote k ZaD č. 2?
- starosta – všetky žiadosti riešia to isté. Záleží len na nás, či budeme brať do úvahy žiadosti podané do termínu alebo aj po termíne. Rozhodne o tom obecné zastupiteľstvo.
- starosta – dňa 24. mája 2024 podal žiadateľ Mgr. Ing. Stanislav Žaludek, BSBA, 032 23 Liptovská Sielnica 90, na podateľni Obecného úradu Liptovská Sielnica č. 75, písomnosť označenú ako "Žiadosť o zriadenie komisie pre rozvoj obce".
- poslankyňa Katarína Grochalová – ja si myslím, že takúto komisiu nám netreba zriaďovať.
- poslanec Tomáš Halahija – spýtal sa host'a Mgr. Ing. Stanislava Žaludeka, BSBA, čo má pod tým na mysli?
- host' Mgr. Ing. Stanislav Žaludek, BSBA – zveľadenie obce: chodníky sa nám rozpadajú , atď. Na iných obciach to ide a u nás nie.
- poslankyňa Katarína Grochalová – ja nerada porovnávam obce medzi sebou, lebo každá má iné finančné možnosti a iné podmienky.
- host' Mgr. Ing. Stanislav Žaludek, BSBA – čo sa urobilo pre rozvoj obce? Ste tu vyše roka a akú máte víziu do budúcnosti pre obec? Čo je s plážou, už sme to mali mať v nájme. Ako je zabezpečený prínos peňazí do obce?
- poslanec Tomáš Halahija – v tejto veci sa už robili kroky a ja osobne som sa rozprával s kompetentnými z SVP a bolo mi povedané, že nemajú vypracovanú smernicu.
- poslanec Stanislav Gežík – keď som začínal, chcel som pre ubytovateľov v obci , aby sa osadili tabule. Neurobili sa. Celé roky sa rieši verejné osvetlenie. Som tu 3.x poslancom, už ma to nebaví.
- host' Štefan Matuláni – ako som už minule spomínal na horizonte v oblasti „Háj“ chodia zahraniční turisti kempovať v „karavánoch“ a zakladajú ohniská. Bude obec riešiť kempovanie?
- poslanec JUDr. Jaroslav Magura – od V. stupňa je kempovanie zakázané, do IV. stupňa sa môže.
- poslanec Stanislav Gežík - prečo už nie je urobené zábradlie do kultúry? Schválili sme ho. Nič sa tu neurobilo a nerobí pre občanov.

o 20¹⁵ hod. odišiel poslanec Stanislav Gežík – poznámka zapisovateľky

- poslankyňa Alica Fajčíková – v uličke pri rodinnom dome pani Castro je nahádzaný bordel, treba ho odpratať.
- starosta – pozriem sa tam a zistím.
- poslankyňa Alica Fajčíková – „vzorku“ stoličiek už máme, kedy objednáme ostatné?
- starosta – to bolo z peňazí, ktoré sa museli minúť do konca roka.

- poslankyňa Alica Fajčíková - pochválila „požiarnikov“, ktorí sa postarali o postavenie „mája“ v obci.
- starosta – bude „Jánska vatra“ v Hlodi

Po pracovnej diskusii sa poslanci opätovne venovali príprave osláv v obci: 50. rokov Liptovskej Sielnice, ktoré budú 17. augusta 2024 v Koliba Gréta v Liptovskej Sielnici.

K bodu 8

Starosta obce Igor Guráň poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a zasadnutie OZ ukončil.

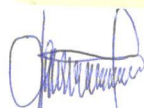
Zapísala: Pacherová Ľudmila, pracovníčka OÚ

Overovatelia: Fajčíková Alica, poslankyňa

Halahija Tomáš, poslanec



SIGNED



Igor Guráň
starosta