

Z á p i s n i c a č. 5/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Liptovská Sielnica,
konaného dňa 29. mája 2023

Prítomní: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Ing. Hollý Zdenko,
Ing. Staroňová Viera

Neprítomní: Halahija Tomáš, JUDr. Magura Jaroslav

Kontrolór obce: PhDr. Desana Stromková,

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Hlavná kontrolórka obce – Pravidlá kontrolnej činnosti – návrh
6. Hlavná kontrolórka obce – Plán práce na rok 2023 – návrh
7. Hlavná kontrolórka obce – Udelenie súhlasu v zmysle § 8 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
8. Verejná obchodná súťaž – prenájom nehnuteľného majetku obce „Spevnená plocha pre OcÚ – vyhodnotenie
9. Verejná obchodná súťaž – prenájom nehnuteľného majetku obce „Obradná miestnosť“ – vyhodnotenie
10. Informácia o Revízii knižničného fondu Obecnej knižnice Liptovská Sielnica a návrh na vyradenie kníh
11. Interpelácie
12. Diskusia
13. Záver

K bodu 1

Starosta obce Igor Guráň privítal všetkých prítomných poslancov a všetkých prítomných hostí na ustanovujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva a na základe účasti všetkých poslancov konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2

Starosta obce určil za **zapisovateľa** zápisnice pracovníčku obecného úradu Ľudmilu Pacherovú, **do návrhovej komisie** určil poslankyne Alicu Fajčíkovú a Katarínu Grochalovú. a za **overovateľov zápisnice** určil poslancov Stanislava Gežíka a Ing. Zdenka Hollého.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Halahija Tomáš, JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 3

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** navrhovaný program zasadnutia zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce www.liptovskasielnica.sk a CUET.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: Halahija Tomáš, JUDr. Magura Jaroslav

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici schválený program zasadnutia **nemení:**

- A. **Nedopíňa nové** body do schváleného programu,
- B. **nevypúšťa** žiadne body zo schváleného programu,
- C. **nemení** poradie bodov schváleného programu.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: Halahija Tomáš, JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 4

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o plnení Uznesení Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici: **Uznesenie č. 95/2017** (predbežný zámer odpredaja NH majetku - Zelená bytovka)+ **Uznesenie č. 106/2017**(zámer odpredaja NH majetku - Zelená bytovka) plní sa, **Uznesenie č. 91/2018** (vysporiadanie práv a povinností s NBD) plní sa, ide zápis do katastra, **Uznesenie č. 93/2018** ostáva v plnení (prenajatie pozemkov obcou pri Liptovskej Mare) - prebiehajú zmeny vo VHP, **Uznesenie č. 49/2020** (odkúpenie časti parcely bytových domov č. 67, 68 a 178) plní sa, **Uznesenie č. 23/2022** (zapojenie existujúcich nezapojených svetelných bodov verejného osvetlenia pri nájomnom bytovom dome č. 208) ostáva v plnení, **Uznesenie č. 65/2020** (vypracovanie geometrického plánu) a **Uznesenie č. 89/2022** (výstavba elektrickej nabíjacej stanice pre elektromobily v obci L. Sielnica) plní sa.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: Halahija Tomáš, JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 5

Starosta na základe odporúčania hlavnej kontrolórky PhDr. Desany Stromkovej, navrhuje schváliť Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obec Liptovská Sielnica, ktoré dostali poslanci v predstihu k ich preštudovaniu a vznieseniu pripomienok. Cieľom týchto Pravidiel je zabezpečiť hospodárny, efektívny a účinný výkon kontroly v podmienkach územnej samosprávy obce.

Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Liptovská Sielnica bližšie upravujú:

- a) druhy kontrol,
- b) postup zostavovania, zverejňovania a predkladania návrhu plánu kontrolnej činnosti,
- c) postupy pri výkone kontrolnej činnosti,
- d) postup pri predkladaní informácií o kontrolných zisteniach.

Hlavný kontrolór vykonáva podľa vecného zamerania tieto druhy kontrol:

- a) finančnú kontrolu,
- b) kontrolu hospodárenia s majetkom,
- c) kontrolu plnenia úloh.

Postup podľa týchto Pravidiel sa nevzťahuje na kontrolnú činnosť vykonávanú ako súčasť riadiacej činnosti jednotlivých subjektov v podmienkach územnej samosprávy obce. Starosta obce a

štatutárne orgány týchto subjektov zodpovedajú za vytvorenie a realizáciu funkčného a účinného systému vnútornej kontroly vo svojej pôsobnosti.

Obečné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici po prerokovaní **schvaľuje**:

Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Liptovská Sielnica v predložennom znení bez zmien a doplnkov.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Halahija Tomáš, JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 6

Kontrolórka PhDr. Desana Stromková, predložila poslancom OZ v predstihu na preštudovanie a prípadne vznesenie pripomienok „Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Liptovská Sielnica do 31.12.2023“.

Kontrolnou činnosťou chce prispieť k vytváraniu podmienok na efektívne, hospodárne, účinné a účelné nakladanie s verejnými prostriedkami a majetkom obce Liptovská Sielnica.

Prostredníctvom výkonu kontrolnej činnosti zistiť stav hospodárenia a riadenia obce, odstránenie prípadných nedostatkov a prispieť k zefektívneniu činnosti orgánov obce, v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Rozsah kontrolnej činnosti je určený v ustanoveniach §18 d) a f) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v z. n. p., pričom pravidlá kontrolnej činnosti sú dané zákonom č.357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite v z. n. p.

Obečné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici po prerokovaní:

A. schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Liptovská Sielnica do 31.12.2023 predložený hlavnou kontrolórkou obce v predložennom znení bez zmien a doplnkov.

B. poveruje:

hlavnú kontrolórku obce výkonom činnosti podľa v bode A. tohto uznesenia schváleného Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Liptovská Sielnica do 31.12.2023.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Halahija Tomáš, JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 7

Obečné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici udeľuje v súlade so znením § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **súhlas na funkčné obdobie r. 2023 – 2028** hlavnej kontrolórky obce Liptovská Sielnica PhDr. Desane Stromkovej k vykonávaniu podnikateľskej alebo inej zárobkovej činnosti ako aj byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb vykonávajúcich podnikateľskú činnosť.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Halahija Tomáš, JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 8

Obečné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici:

A. berie na vedomie:

- že do verejnej obchodnej súťaže (VOS) na prenájom nehnuteľného majetku obce „Spevnená plocha pred OcÚ“ sa prihlásil 1 záujemca – Family Bistro s.r.o., Radová 401/6, 027 32 Zuberec, IČO: 52169057.

B. konštatuje:

- že obálka prihlášky do súťaže bola poslancom OZ predložená v zalepenom stave s náležitosťami v zmysle podmienok VOS,
- obálka bola otvorená za prítomnosti poslancov OZ podľa prezenčnej listiny – ponuka nájmu vo výške 150,- EUR s dobou nájmu do 30.9.2023.

C. schvaľuje:

- prenájom časti nehnuteľnosti obce Liptovská Sielnica na pozemku parc. č. KN-C 459/2, obec Liptovská Sielnica, k. ú. Liptovská Sielnica, zastavané územie obce, LV č. 327, „Spevnená plocha pred OcÚ“ o výmere 37,5 m², v zmysle ponuky podľa bodov A. a B. tohto uznesenia na dobu do 30.9.2023 za cenu 150,- EUR pre záujemcu Family Bistro s.r.o., Radová 401/6, 027 32 Zuberec, IČO: 52169057.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Halahija Tomáš, JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 9

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici:

A. berie na vedomie:

- že do verejnej obchodnej súťaže (VOS) na prenájom nehnuteľného majetku obce „Sobášna a prípravná miestnosť Obecného úradu v Liptovskej Sielnici, Liptovská Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica“ sa prihlásil 1 záujemca – Ing. Zdenka Halahija, Liptovská Sielnica 13, 032 23 Liptovská Sielnica.

B. konštatuje:

- že obálka prihlášky do súťaže bola poslancom OZ predložená v zalepenom stave s náležitosťami v zmysle podmienok VOS,
- obálka bola otvorená za prítomnosti poslancov OZ podľa prezenčnej listiny – ponuka nájmu vo výške 160,- EUR/1 rok s dobou nájmu 5 rokov od uzatvorenia zmluvy s možnou opciou nájmu o ďalších 5 rokov.

C. schvaľuje:

- prenájom časti nehnuteľnosti obce Liptovská Sielnica „Sobášna a prípravná miestnosť Obecného úradu v Liptovskej Sielnici, Liptovská Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica“, obec Liptovská Sielnica, k. ú. Liptovská Sielnica, zastavané územie obce, LV č. 327, výmera spolu: 84,17 m², v zmysle ponuky podľa bodov A. a B. tohto uznesenia na dobu 5 rokov od uzatvorenia nájomnej zmluvy za cenu 160,- EUR/1 rok pre záujemcu Ing. Zdenka Halahija, Liptovská Sielnica 13, 032 23 Liptovská Sielnica.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: Halahija Tomáš, JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 10

Dňa 10.05.2023 – 12.05.2023 sa v Obecnej knižnici v Liptovskej Sielnici konala fyzická revízia knižného fondu, zameraná na vyradenie kníh z dôvodu duplicity, opotrebovania a nevyužívania kníh čitateľmi. Celkový počet vyradených kníh je 433 ks v hodnote 406,33 EUR. Pri fyzickej revízii knižného fondu chýbali 3 knihy v celkovej sume 9,84 EUR.

Zoznam vyradených kníh je predložený poslancom OZ na dnešnom zasadnutí na schválenie.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici po prerokovaní:

A. berie na vedomie:

Zápisnicu o fyzickej inventúre knižničného fondu Obecnej knižnice Liptovská Sielnica vykonanej v dňoch 10. – 12.05.2025.

B. schvaľuje a vyradzuje:

- a) Zoznam kníh navrhnutých na vyradenie počas fyzickej inventúry knižného fondu konanej 10.-12.05.2023 z dôvodov duplicity, opotrebovania a nevyužívania čitateľmi Obecnej knižnice Liptovská Sielnica: počet 433 ks v celkovej cene 406,33 EUR.
- b) Zoznam chýbajúcich kníh fyzickej revízie knižničného fondu Obecnej knižnice Liptovská Sielnica: 3 ks v celkovej cene 9,84 EUR.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: Halahija Tomáš, JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 11 a 12

Starosta informoval poslancov o:

- Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (ďalej len „MIRRI SR“) vyhlásilo dňa 14. marca 2023 výzvu, ktorá je určená na podporu samospráv pri riešení utečeneckej krízy vyvolanej útokom Ruska proti Ukrajine. Každá obec, ktorá poskytla útočisko utečencom z Ukrajiny a je evidovaná v Registri Ministerstva vnútra SR o ubytovaných utečencoch, sa môže uchádzať o nenávratný finančný príspevok. Pre našu obec to znamená, že by sme si mohli uplatniť 98.800,- EUR ak splníme všetky náležitosti, ktoré sú potrebné.

Dostali sme ponúkanú možnosť od „Rozvojová agentúra Žilinského samosprávneho kraja, n. o., na pomoc vyhotovenia „Žiadosti o NFP“. Dali sme sa viaceré obce do kopy a dňa 16.5.2023 sme sa zišli na našom obecnom úrade a spolu s agentúrou sme každá obec vyhotovili požadovanú Žiadosť o NFP.

- po niekoľkých rokoch sme podpísali „Kúpnu zmluvu“, ktorej predmetom zmluvy je predaj nehnuteľnosti - pozemok parc. č. C-KN 458/4 o výmere 22 m² v katastrálnom území Liptovská Sielnica za cenu 1,- EURO. Predávajúci: Obec Liptovská Sielnica, Liptovská Sielnica č. 75, 032 23 Liptovská Sielnica, IČO: 00315419 a kupujúci: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Liptovské Matiašovce, 032 23 Liptovské Matiašovce č. 92, IČO: 31920781.

- požiadanie elektrikárov o posunutie stĺpa (pri p. Odlevákovi) o niekoľko metrov ďalej, nakoľko bol už 3x vyvalený. Posunutie stĺpa pôjde na náklady obce.

- zmena systému financovania sociálnych služieb pre obce a mestá znamená veľkú finančnú záťaž. Navyše, žiadosti poskytovateľov sociálnych služieb o finančný príspevok sú spravidla doručované na obec v priebehu rozpočtového roka (nie vopred – v období tvorby rozpočtu na príslušný kalendárny rok), čo sťažuje proces zodpovedného plánovania rozpočtového hospodárenia.

Obec je povinná poskytovať finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby, ktorý neposkytuje sociálnu službu s cieľom dosiahnuť zisk.

Takáto žiadosť od súkromného poskytovateľa sociálnych služieb nám prišla na obec, nakoľko v takom zariadení máme umiestnenú 1 našu občianku.

Ide o dofinancovanie sociálnych služieb neverejných poskytovateľov z verejných zdrojov, rozpočtov samospráv.

Obec musí prispieť, nakoľko je to povinnosť zo zákona. Výpočet konkrétnej výšky príspevku obce občanovi je zložitá záležitosť. Poskytovateľ sociálnej služby nám musí poskytnúť všetky potrebné informácie. Pre lepšie zorientovanie, či skôr pre našu kontrolu si výšku príspevku budeme vedieť orientačne vypočítať.

- starosta poďakoval poslankyni Alici Fajčíkovej za veľmi dobre zvládnutú akciu „Stavanie mája“ v obci.

- starosta tiež poďakoval poslankyni Kataríne Grochalovej, ktorej nebol ľahostajný chorý občan z vedľajšej dediny. Pomohla mu stravou a nasadnúť na správny autobus, ktorý ho zaviezol domov.

K bodu 13

Zasadnutie OZ ukončil starosta obce Igor Guráň a poďakoval poslancom za účasť a spoluprácu.

Zapísala: Ľudmila Pacherová, pracovníčka OÚ

Overovatelia: Stanislav Gežík, poslanec

Ing. Zdenko Hollý, poslanec



Igor Guráň
starosta obce