

Z á p i s n i c a č. 4/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici,
konaného dňa 26. mája 2025

Poslanci:

Prítomní poslanci: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Holly Zdenko, Rakučák Peter, Staroňová Viera

Neprítomný poslanec: JUDr. Magura Jaroslav

Kontrolór obce: PhDr. Stromková Desana

Prítomní hostia: Ing. Kaliský Alexander, Ing. Sako Pavol

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnica
4. Kontrola uznesení
5. Správa Komisie na ochranu verejného záujmu a zamedzenie rozporu záujmov pri výkone funkcií verejných funkcionárov k Oznámeniu funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára - starostu obce za rok 2024
6. Členstvo obce v SOcÚ ÚRaSP Liptovský Mikuláš v súvislosti so zmenou legislatívy
7. Žiadosti neverej. poskytovateľov soc. služieb o poskytnutie fin príspevku na rok 2025 + potreba zmeny rozpočtu
8. Schválenie Rozpočtového opatrenia č. 2/2025
9. Predbežné prerokovanie požiadavky o prevod nehnuteľného majetku obce (časť pozemku KN-C 543/1), žiadateľ Dominik Rakučák
10. Obsah Zmien a dodatku č. 2 k ÚPN O Liptovská Sielnica
11. Interpelácie
12. Diskusia
13. Záver

K bodu 1 - Otvorenie zasadnutia

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Igor Guráň, ktorý privítal prítomných poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle § 12 ods. 5 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov písomne s uvedením miesta, času a programu rokovania. Pozvanie bolo doručené včas všetkým pozvaným. Podľa počtu prítomných poslancov je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

K bodu 2 - Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici v súlade s § 12, ods. 4 a ods.5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** program rokovania OZ tak, ako bol zverejnený na úradnej tabuli obce Liptovská Sielnica, internetovej stránke obce Liptovská Sielnica www.liptovskasielnica.sk a CUET a zaslaný poslancom v pozvánke.

Navrhovaný a schválený program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Správa Komisie na ochranu verejného záujmu a zamedzenie rozporu záujmov pri výkone funkcií verejných funkcionárov k Oznámeniu funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára - starostu obce za rok 2024
6. Členstvo obce v SOcÚ ÚRaSP Liptovský Mikuláš v súvislosti so zmenou legislatívy
7. Žiadosti neverej. poskytovateľov soc. služieb o poskytnutie fin príspevku na rok 2025 + potreba zmeny rozpočtu
8. Schválenie Rozpočtového opatrenia č. 2/2025
9. Predbežné prerokovanie požiadavky o prevod nehnuteľného majetku obce (časť pozemku KN-C 543/1), žiadateľ Dominik Rakučák
10. Obsah Zmien a dodatku č. 2 k ÚPN O Liptovská Sielnica
11. Interpelácie
12. Diskusia
13. Záver

Navrhovaný program nebol zmenený, doplnený a ani neboli vypustené z rokovania žiadne body programu.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 3 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Sielnica podľa § 11, ods.4 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s Rokovacím poriadkom Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici Čl. 4, bod. 4, písm. b) **berie na vedomie** určenie zapisovateľa – Pacherová Ľudmila a overovateľa zápisnice – Fajčíková Alica.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 4 - Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo v súlade s Rokovacím poriadkom Obecného zastupiteľstva **berie na vedomie** správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici:

Uznesenie č. 91/2018 (vysporiadanie práv a povinností s NBD), **Uznesenie č. 65/2020** (vypracovanie geometrického plánu – p. Karaska), **Uznesenie č. 23/2022** (zapojenie existujúcich nezapojených svetelných bodov verejného osvetlenia pri nájomnom bytovom dome č. 208, **Uznesenie č. 50/2024** (žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku obce – obecných pozemkov o výmere 80 m²) ostávajú v plnení.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 5 – Správa komisie na ochranu verejného záujmu a zamedzenie rozporu záujmov pri

výkone funkcií verejných funkcionárov k Oznámeniu funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára – starostu obce

Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov sa podľa čl. 7 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. (ďalej len „zákon“) podáva každý rok.

Komisia pre ochranu verejného záujmu na svojom zasadnutí dňa 23.4.2025 zobrala na vedomie, že verejný funkcionár p. Guráň Igor, starosta obce prostredníctvom podateľne doručil na obecny úrad v Liptovskej Sielnici zákonom stanovenom termíne na doporučenom tlačive Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov teda v súlade s ústavným zákonom NR SR č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Na základe uvedených skutočností bolo zistené, že verejný funkcionár Guráň Igor, starosta obce neporušil ustanovenie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici

berie na vedomie:

- Správu komisie na ochranu verejného záujmu a zamedzenie rozporu záujmov pri výkone funkcií verejných funkcionárov Obecného zastupiteľstva Liptovská Sielnica k Oznámeniu funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára – starostu obce za rok 2024, vypracovanú v súlade a s podmienkami Čl. 5 zákona č. 357/2004 Z. z. Ústavný zákon o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v z.n.p..

schvaľuje:

- Správu komisie na ochranu verejného záujmu a zamedzenie rozporu záujmov pri výkone funkcií verejných funkcionárov Obecného zastupiteľstva Liptovská Sielnica k Oznámeniu funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára – starostu obce za rok 2024, bez výhrad a bez zahájenia konania na ochranu verejného záujmu podľa Čl. 9 zákona č. 357/2004 Z. z. Ústavný zákon o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v z.n.p..

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav

1. K bodu 6 – Členstvo obce v SOcÚ ÚRaSP Liptovský Mikuláš v súvislosti so zmenou legislatívy

Starosta obce podal informácie o zmene legislatívy v oblasti územného rozhodovania a stavebného poriadku po zrušení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v z.n.p. zákonom č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a zákonom č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon).

Z tohoto dôvodu je potrebné prijať v zmysle novej legislatívy novú Zmluvu o Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku Liptovský Mikuláš.

Z termínových dôvodov konštituovania Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku Liptovský Mikuláš k 1.7.2025 v zmysle novej legislatívy je potrebné urobiť zmenu Uznesenia č. 90/2024 Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici zo dňa 12.12.2024, keď dátum zvolania zasadnutia OZ v zmysle tohto uznesenia plánovaného na 30.06.2025 zmeniť na deň 18.06.2025 o 18,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Liptovskej Sielnici.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 7 – Žiadosti neverejného poskytovateľa soc. Služieb o poskytnutie finančného príspevku na rok 2025 + potreba zmeny rozpočtu.

Na obec prišli dva listy z Domov pre seniorov Golden Age, o. z., Mozartova 6329/9, 917 08 Trnava, IČO: 37 848 836, ktorými Žiadajú pre neverejného poskytovateľa sociálnej služby o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby na rok 2025. Jedno zariadenia Golden Age, o. z., je na ulici Ondrašovská 1254/29, Liptovský Mikuláš, kde je umiestnená jedna naša občianka a druhé zariadenie, tiež Golden Age, o. z., je na ulici Mincová 5, Liptovský Mikuláš a tam sú umiestnené dve naše občianky.

Na klientku, ktorá je umiestnená v zariadení na ulici Ondrašovská 1254/29, požadujú FFP (finančný príspevok poskytovateľa) 97,65 EUR/1 mesiac. Za rok to je 1.171,80 EUR.

Na každú klientku (máme tam dve), umiestnenú v zariadení na ulici Mincová 5, Liptovský Mikuláš, požadujú FFP (finančný príspevok poskytovateľa) na 1 klientku 136,79 EUR/1 mesiac. (Na jednu klientku na 1 rok to je 1.641,48 EUR x 2 klientky = 3.282,96 EUR.

Spolu za všetky klientky umiestnené v zariadení Golden Age o. z., Liptovský Mikuláš, to činí spolu 4.454,76 EUR/1 rok.

Z nášho rozpočtu je to dosť veľká položka. O tomto bude sa bude rokovať na najbližšom zasadnutí OZ. Starosta pôjde na osobné rokovanie so štatutárnym zástupcom žiadateľa prerokovať zníženie požadovanej sumy príspevku na rok 2025.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici:

berie na vedomie:

- Žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnych služieb Domov pre seniorov Golden Age, o.z., Mozartova 9, 917 01 Trnava, IČO: 37848836, o poskytnutie finančných príspevkov na prevádzku a zabezpečenie poskytovania sociálnych služieb na rok 2025 za občanov obce podľa § 75 ods. 11 zák. č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v z.n.p.

prerušuje:

- rokovanie o tomto bude do najbližšieho zasadnutia OZ,

odporúča:

- starostovi obce v osobnom rokovaní so štatutárnym zástupcom žiadateľa prerokovať zníženie požadovanej sumy príspevku na rok 2025.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko,

Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 8 – Schválenie Rozpočtového opatrenia č. 2/2025

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s rozpočtovým opatrením č. 2/2025. Rozpočtové opatrenie obce č. 2/2025, ktorým sa uskutočňuje povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie viazanie výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c) Zákona č. 583/2004 Z. z. na vykrytie zvýšených výdavkov z dôvodu vyúčtovania prostriedkov zo štátneho rozpočtu určených ako transfery na konkrétne úlohy samosprávy (materská škola – pedagogický asistent) a zvýšením príjmov za správne poplatky (stavebný úrad) v celkovej sume 6.754,28 €.

Rozpočtovým opatrením bude navýšená príjmová aj výdavková časť rozpočtu obce na rok 2025 o uvedenú sumu a nebude narušená jeho rovnováha.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie všetkými hlasmi prítomných poslancov Rozpočtové opatrenie č.2/2025.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko,

Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 9 – Predbežné prerokovanie požiadavky – prevod nehnuteľného majetku obce (časť pozemku KN-C 543/1)

Starosta informoval poslancov o Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce o výmere 100 m² (5m x 20m), ktorú podal Dominik Rakučiak, bytom Liptovská Sielnica č. 227, dňa 15.04.2025, zaevidovaná pod č. sp. OcÚ/2025/00121.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici po diskusii predbežne schvaľuje a dáva súhlas s odpredajom časti parcely KN-C 543/1, druh pozemku: ostatná plocha, celá výmera: 13969 m², zastavané územie obce, zapísanom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, na LV č. 327, vedenom pre k. ú. Liptovská Sielnica, ako vlastníctvo Obce Liptovská Sielnica, Liptovská Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica, IČO: 00315419, vo výhradnom podiele 1/1, v zmysle požiadavky žiadateľa.

Vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie na predaj požadovanej časti parcely z parcely KN-C 543/1 v zmysle svojej požiadavky zabezpečí žiadateľ.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav

K bodu č. 10 Obsah zmien a dodatku č. 2 k ÚPN o Liptovská Sielnica

Starosta vypracoval tabuľku a dopísal do nej všetky žiadosti a požiadavky k Zmenám a doplnkom Dodatku č. 2 ÚPN-O L. Sielnica, ktoré boli na obec doručené.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici po diskusii schvaľujú na základe potrieb obce a požiadaviek po individuálnom prerokovaní jednotlivých bodov zaslaných poslancom ako materiál k prerokovaniu obsah Zmien a dodatku č. 2 k ÚPN-O Liptovská Sielnica.

Schválený obsah Zmien a doplnkov dodatku č. 2 tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 k Uzneseniu č. 30/2025

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav

K bodu 11 a 12 – Interpelácie a Diskusia

Starosta informoval poslancov:

- o pohybujúcich sa medveďoch v bezprostrednej blízkosti obce s presahom do intravilánu a to v blízkosti RD pri futbalovom ihrisku, ďalší jedinec bol spozorovaný nad ovocnými sadičkami na západnej strane obce a pohyb jedného medveďa bol spozorovaný na pláži vodného diela Liptovská Mara časť „Pod Hájom“.

Všetky pohyby medveďa/medveďov boli hlásené Poľovníckemu združeniu Prosečné cez poľovného hospodára Ing. Jána Gluša a telefonickým hlásením na zásahový tím TANAPu.

Nevieme potvrdiť, či sa jedná o toho istého medveďa alebo viacerých medveďov.

- OO PZ v Liptovskej Sielnici si chcú urobiť parkovacie miesta pred svojou bytovkou.

- bolo by dobre urobiť nový rozhlas. Náš ide aj nejde. Treba taký, aby sa dal nahrávať oznam a už len nastaviť čas, kedy sa spustí.

- o plánovanom rozšírení Rybárskej osady. Predstavil poslancom plán rozšírenia Rybárskej osady. Spoločne si prezreli nákres rozšírenia

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici berie na vedomie podanú informáciu o zámere rozšírenia Rybárskej osady spracovaný v grafickej forme „Rekreačná zóna Rozšírenie Rybárskej osady Liptovská Sielnica, autor: Ing. arch. Pavel Chračka, autorizovaný architekt, č. 1859AA

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Rakučák Peter, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav

- poslanec P. Rakučák informoval OZ:

– na požiarnej chôdzi výboru, sa dohodlo, že 07. júna 2025 by DHZO Liptovská Sielnica a Obec Liptovská Sielnica v spolupráci s Pozemkovým spoločenstvom urbariátu Liptovská Sielnica postavili na obci máj. Je potrebné túto akciu vyhlásiť aspoň 2x. K dobrej nálade bude hrať harmonikár a majú si vyzdobia občania, ktorí si zaviazu vlastné stužky.

- DHZO I. Sielnica by chceli od obce 2 000,- EUR a za protislužbu by opravili strechu na bývalom zdravotnom stredisku do konca roku 2025.

- členovia DHZO by si nastriekali požiarne auto, len im treba kúpiť farbu.

- treba vymeniť neónky na verejnom osvetlení, ako majú v Prosieku.

- starosta – zistím z akej firmy ich majú.

- poslanec S. Gežík – treba dať do poriadku novú nerezovú skriňu v kuchynke v kultúrnom dome a poukladať nový príbor, nech to máme už v poriadku.

- poslankyňa V. Staroňová – na budove materskej školy treba opraviť „zvody“ (odkvapový systém)!

- starosta – urobí to náš pracovník.

- poslankyňa Fajčíková Alica – „hasiči“ by chceli postaviť Jánsku vatru, ktorá sa uskutoční na konci júna, teda 28. júna 2025. Akcia sa začne slávnostným zapálením vatry na znak zachovania tradícií a privítania leta. Bude bohatý program - príjemná hudba, guláš, kofola a pívko. Bude aj ukážka hasičskej techniky a samozrejme uvidíme aj mladých hasičov v akcii.

Túto akciu by organizovala Obec Liptovská Sielnica a DHZO Liptovská Sielnica v spolupráci s Pozemkovým spoločenstvom urbariátu Liptovská Sielnica.

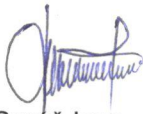
- poslanec Halahija Tomáš – treba opraviť alebo vymeniť za nové úradné tabule. Ja s nimi zlá manipulácia.

- starosta – u ekonómky zistím v akej sme „finančnej kondícii“.

K bodu 13 - Záver

Starosta obce Guráň Igor poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.




Guráň Igor
starosta

Zapísala:

Pacherová Ľudmila, pracovníčka OcÚ

Overovateľ:

Fajčíková Alica, poslanec

SIGNED