

Z á p i s n i c a č. 6/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici,
konaného dňa 29. septembra 2025

Prítomní poslanci: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko,
Ing. Staroňová Viera

Nepřítomní poslanci: JUDr. Jaroslav Magura, Peter Rakučák

Kontrolór obce: PhDr. Stromková Desana

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnica
4. Kontrola uznesení
5. Zmena Uznesenia OZ č. 40/2025 – zmena termínu konania OZ za mesiac október 2025 z 27.10.2025 na 20.10.2025
6. Schválenie Rozpočtového opatrenia č. 4/2025
7. Schválenie Rozpočtového opatrenia č. 5/2025
8. Hlavná kontrolórka obce – Správa z finančnej kontroly vedenia účtovníctva – faktúry obce Liptovská Sielnica za 1Q/2025
9. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Liptovská Sielnica
10. Stanovenie ceny návrhu prevodu nehnuteľného majetku obce a spôsobu prevodu
11. II. etapa IBV Zelené údolie s požiadavkou na trasu odkanalizovania obecným pozemkom KN-C 482/1
12. Interpelácie
13. Diskusia
14. Záver

K bodu 1 - Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Igor Guráň, ktorý privítal všetkých prítomných poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle § 12 ods. 5 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov písomne s uvedením miesta, času a programu rokovania. Pozvanie bolo doručené včas všetkým pozvaným. Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2 - Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici v súlade s § 12, ods. 4 a ods.5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** program rokovania OZ tak, ako bol zverejnený na úradnej tabuli obce Liptovská Sielnica, internetovej stránke obce Liptovská Sielnica www.liptovskasielnica.sk a CUET a zaslaný poslancom v pozvánke.

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnica
4. Kontrola uznesení

5. Zmena Uznesenia OZ č. 40/2025 – zmena termínu konania OZ za mesiac október 2025 z 27.10.2025 na 20.10.2025
6. Schválenie Rozpočtového opatrenia č. 4/2025
7. Schválenie Rozpočtového opatrenia č. 5/2025
8. Hlavná kontrolórka obce – Správa z finančnej kontroly vedenia účtovníctva – faktúry obce Liptovská Sielnica za 1Q/2025
9. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Liptovská Sielnica
10. Stanovenie ceny návrhu prevodu nehnuteľného majetku obce a spôsobu prevodu
11. II. etapa IBV Zelené údolie s požiadavkou na trasu odkanalizovania obecným pozemkom KN-C 482/1
12. Interpelácie
13. Diskusia
14. Záver

Navrhovaný program nebol zmenený, doplnený a ani neboli vypustené z rokovania žiadne body programu.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0
chýba: JUDr. Magura Jaroslav a Rakučák Peter

K bodu 3 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Sielnica podľa § 11, ods.4 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s Rokovacím poriadkom Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici Čl. 4, bod. 4, písm. b) **berie na vedomie** určenie zapisovateľa – Pacherová Ľudmila a overovateľa zápisnice Halahija Tomáš.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0
chýba: JUDr. Magura Jaroslav a Rakučák Peter

K bodu 4 - Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo v súlade s Rokovacím poriadkom Obecného zastupiteľstva **berie na vedomie** správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici:

Uznesenie č. 91/2018 (vysporiadanie práv a povinností s NBD), **Uznesenie č. 65/2020** (vypracovanie geometrického plánu – p. Karaska), **Uznesenie č. 23/2022** (zapojenie existujúcich nezapojených svetelných bodov verejného osvetlenia pri nájomnom bytovom dome č. 208), **Uznesenie č. 50/2024** (žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku obce – obecných pozemkov o výmere 80 m²) a **Uznesenie č. 28/2025** (poskytnutie finančných príspevkov na prevádzku a zabezpečenie poskytovania sociálnych služieb na rok 2025 za občanov obce v Liptovskej Sielnici) - ostávajú v plnení.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0
chýba: JUDr. Magura Jaroslav a Rakučák Peter

K bodu 5 – Zmena Uznesenia č. 40/2025 – zmena termínu konania OZ za mesiac november 2025

Starosta informoval poslancov, že dátum 21. novembra 2025, je na základe pokynu a usmernenia MF SR je posledným termínom na prijatie rozpočtov samosprávnych orgánov na rok 2026 bez následných dopadov na priebeh rozpočtového roka 2026. Z tohto dôvodu je potrebné zabezpečiť prijatie Rozpočtu obce Liptovská Sielnica na rok 2026 a zároveň zmeniť dátum konania zasadnutia OZ.

Zmenu Uznesenia obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici č. 40/2025 zo dňa 18. júna 2025 ktorým bolo schválené zasadnutie OZ na deň 24.11.2025 je potrebné zmeniť na deň 17.11.2025 o 18⁰⁰ hod v zasadačke Obecného úradu Liptovská Sielnica, Liptovská Sielnica 75, nakoľko je potrebné počítať s tým, že podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy § 15, musí byť návrh rozpočtu zverejnený minimálne 15 dní pred jeho schválením.

Toto opatrenie umožňuje občanom a poslancom sa s návrhom oboznámiť a podať pripomienky, čím sa zvyšuje transparentnosť a kontrola rozpočtového procesu.

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Sielnica **schvaľuje:**

- zmenu Uznesenia obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici č. 40/2025 zo dňa 18. júna 2025 v zmene termínu konania OZ za mesiac november 2025 zo dňa 24.11.2025 na deň 17.11.2025 o 18⁰⁰ hod v zasadačke Obecného úradu Liptovská Sielnica, Liptovská Sielnica 75.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav a Rakučák Peter

K bodu 6 – Zmena rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 4/2025

Pán starosta oboznámil poslancov s vykonanými zmenami v rozpočte obce Rozpočtovým opatrením č. 4/2025, ktoré sú priložené k zápisnici a boli zaslané poslancom ako pracovný materiál. Rozpočtové opatrenie č. 4/2025 sa realizuje v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami obce pričom ide o presun Rozpočtových prostriedkov v sume 1.747,19 EUR z dôvodu zvýšenia príjmov za správne poplatky – stavebný úrad a daní a zvýšenie výdavkov v rovnakej sume 1.747,19 EUR za nákup nádob na TKO a opravami v KD. Rozpočtovým opatrením bude navýšená príjmová aj výdavková časť obce na rok 2025 o uvedenú sumu a nebude narušená jeho rovnováha.

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Sielnica:

a) **schvaľuje:**

- Rozpočtové opatrenia č. 4/2025 v predloženom znení

b) **berie na vedomie**

- Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Liptovská Sielnica k Rozpočtovému opatreniu č. 4/2025.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav a Rakučák Peter

K bodu 7 – Zmena rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 5/2025

Starosta obce v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písmena c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2025 nasledovne. Rozpočtovým opatrením č. 5/2025 sa schvaľuje príjem z rezervného fondu obce v celkovej sume 14.803,32 EUR, z transferu v celkovej sume 2.795,38 EUR a z príjmov obce v sume 3.064,65 EUR. Celkové navýšenie je 20.663,35 EUR. Celková suma sa použije na pokrytie zvýšených odvodov do SP, na zvýšenie tarifného platu v MŠ, úpravu a opravu v interiéri MŠ, nákup stolov v MŠ, oprava komunikácie v obci a navýšenie o transfery zo ŠR na bežné výdavky odvodu spoločnému stavebnému úradu.

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Sielnica:

- a) **berie na vedomie** Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Liptovská Sielnica k rozpočtovému opatreniu č. 5/2025
- b) **súhlasí** s požitím rezervného fondu vo výške 20.663,35 EUR
- c) **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 5/2025

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko,

Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav a Rakučák Peter

K bodu 8 – Správa z finančnej kontroly vedenia účtovníctva – faktúry obce Liptovská Sielnica za 1Q/2025

Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly vedenia účtovníctva – faktúry obce Liptovská Sielnica za 1Q/2025 bola poslancom doručená e-mailom.

Kontrola bola zameraná na:

- Knihu došlých faktúr za 1Q/2025 so všetkými náležitými údajmi – číslo faktúry, dátum prijatia, údaj o dodávateľovi, fakturovaná suma, dátum vystavenia, dátum splatnosti aj dátum úhrady.
- Dodávateľské faktúry od č. DF 1/2025 – DF 49/2025.
- Informácie o faktúrach, zmluvách a objednávkach z web sídla obce.

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Sielnica:

- a) **berie na vedomie** Správu hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly vedenia účtovníctva – faktúry obce Liptovská Sielnica za 1Q/2025 spracovanej v súlade s § 18f, ods.1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
- b) **ukladá** obecnému úradu splniť opatrenia uvedené v správe hlavnej kontrolórky.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko,

Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav a Rakučák Peter

K bodu 9 – Schválenie zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Liptovská Sielnica

Starosta obce požiadal poslancov o vyjadrenie k predloženým Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Liptovská Sielnica, ktoré im boli zaslané e-mailom v predstihu.

Ide o dokument, ktorý musí mať prijatý každá obec. Je pritom schvaľovaný obecným zastupiteľstvom. Podmienky nakladania s majetkom obce upravuje špeciálny zákon, ktorým je zákon o majetku obcí. Ten priamo vymedzuje niektoré z pohľadu najzávažnejšie majetkové dispozície, pričom sa tak deje na základe odkazu v ustanovení § 11 ods. 4 písm. a) zákona o obecnom zriadení (určovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý užíva, schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohto majetku a kontrolovať hospodárenie s ním).

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Sielnica:

- **schvaľuje** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Liptovská Sielnica s účinnosťou od 01.20.2025

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko,

Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

chýba: JUDr. Magura Jaroslav a Rakučák Peter

K bodu 10 – Stanovenie ceny návrhu prevodu nehnuteľného majetku obce Liptovská Sielnica

Starosta informoval poslancov vo veci predaja obecného pozemku pre žiadateľa Dominika Rakučiaka, bytom Liptovská Sielnica 227, 032 23 Liptovská Sielnica.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo odpredaj obecného pozemku a OZ:

I. berie na vedomie:

- a) cenu nehnuteľného majetku obce (LV 327, k. ú. Liptovská Sielnica) – pozemku parc. č. KN-C 543/183, výmera: 94 m², druh pozemku: zastavaná plocha, lokalizácia: zastavané územie obce, oddeleného z pozemku parc. č. KN-C 543/1 Geometrickým plánom č. 44523106-54/2025 zhotoviteľa GEODET-LIPTOV, s.r.o., Ivachnová 181, 034 83 Ivachnová, IČO: 44523106, overeným Okr. úradom, katastrálny odbor, Liptovský Mikuláš pod č. G1- 645/2025 zo dňa 16.6.2026, stanovenú „Znaleckým posudkom číslo 180/2025 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pre účel prevodu“ znalca Ing. Miroslava Todáka, ul. Čsl. brigády 1611/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, ev. č. znalca: 913554, na sumu 33,40 €/m² resp. celý pozemok KN-C 543/183 3139,60 € - zaokrúhlene 3 140,00 €.
- b) opätovne „Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Liptovská Sielnica“, žiadateľa Dominik Rakučák, Liptovská Sielnica 227, 032 23 Liptovská Sielnica (ďalej aj ako „žiadateľ“) zo dňa 15.04.2025.

II. schvaľuje:

- predbežne súhlas predaja nehnuteľného majetku obce špecifikovaného v bode I. písm a) tohto uznesenia formou v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Čl. 10 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Liptovská Sielnica.

III. schvaľuje

- výšku ceny prevodu nehnuteľného majetku obce špecifikovaného v bode I. písm a) tohto uznesenia v sume 34,00 €/1 m².

IV. odporúča:

- starostovi obce zabezpečiť potrebné legislatívne podmienky schválenia prevodu nehnuteľnosti špecifikovanej v bode I. písm. a) tohto uznesenia v prospech žiadateľa, t.j. vypracovanie a zverejnenie zámeru prevodu, aby tento mohol byť realizovaný na najbližšom zasadnutí OZ.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Halahija Tomáš, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: Ing. Hollý Zdenko

chýba: JUDr. Magura Jaroslav a Rakučák Peter

K bodu 11 a 12 - Interpelácie a Diskusia

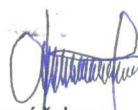
- starosta obce informoval poslancov:

- rozhlas je urobený. Po nastavení relácie hlási umelá inteligencia.
- na rekonštrukciu verejného rozhlasu (VR) spočívajúcu vo výmene technicky nevyhovujúceho drôtového vedenia výmenou za bezdrôtové reproduktory nám ešte ostalo 6.000,- EUR – realizácia v novembri 2025.
- historická zástava s nápisom „DOBROV. HASIČ. SBOR“ a pod ním názov obce „SIELNICA“ z roku 1929 sa reštauruje. Cieľom reštaurovania by malo byť odstránenie nečistôt a korózie, odstránenie sekundárnych zásahov, spevnenie a doplnenie poškodeného materiálu vrchnej vrstvy. Reštaurovanie zástavy bude trvať 2 -3 mesiace. Celková suma by sa mala pohybovať okolo 2.300,- EUR (vrátane materiálu, prepravy a reštaurátorskej dokumentácie).
- dokúpime 5 ks pouličných svietidiel a dorobíme pouličné osvetlenie.
- **poslankyňa Fajčíková Alica** – pri príležitosti 60. výročia založenia Základnej školy v Kvačanoch, by vás pani riaditeľka rada uvítala na oslave v škole - všetkých poslancov a samozrejme aj bývalých žiakov základnej školy. Bližšie informácie k udalosti upresním keď budem vedieť, alebo si sledujte internetovú stránku na Facebooku „ZŠ Kvačany“.

K bodu 12 - Záver

Starosta obce Guráň Igor poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.




Guráň Igor
starosta

Zapísala:

Pacherová Ľudmila, pracovníčka OÚ

Overovateľ:

Halahija Tomáš, poslanec

