

Zápisnica č. 4/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici,
konaného dňa 29. apríla 2024

Prítomní: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera

Neprítomní: -----

Kontrolór obce: PhDr. Stromková Desana

Hostia: Matuláni Štefan, manželia Horákovci a Mgr. Ing. Žaludek Stanislav, BSBA

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Informácia starostu o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce za rok 2023 Komisii na ochranu verejného záujmu a zamedzenie rozporu záujmov pri výkone funkcie verejných funkcionárov Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici
6. Správa hl. kontrolórky obce – Povinné zverejňovanie obce v zmysle zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p.
7. Správa o stave rozpracovanosti ZaD č. 2 ÚPN O Liptovská Sielnica
8. Prerokovanie Žiadostí občana Mgr. Ing. Stanislava Žaludeka BSBA
9. Interpelácie
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1

Starosta obce Igor Guráň privítal prítomných poslancov a prítomných hostí na zasadnutí obecného zastupiteľstva a na základe účasti všetkých poslancov konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2

Starosta obce určil za **zapisovateľa** zápisnice pracovníčku obecného úradu Pacherovú Ľudmilu, za **overovateľov zápisnice** určil poslankyňu Grochalovú Katarínu a JUDr. Maguru Jaroslava

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

neprítomní: Gežík Stanislav

K bodu 3

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **schvaľuje** navrhovaný program zasadnutia zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce www.liptovskasielnica.sk a CUET.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0
neprítomní: Gežík Stanislav

K bodu č. 3 schváleného programu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici schválený program zasadnutia **nemení**

- A. nedopĺňa** nové body do schváleného programu,
- B. nevypúšťa** body zo schváleného programu,
- C. nemení** poradie schválených bodov programu.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0
neprítomní: Gežík Stanislav

K bodu 4

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o plnení Uznesení Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Sielnici: **Uznesenie č. 91/2018** (vysporiadanie práv a povinností s NBD), **Uznesenie č. 65/2020** (vypracovanie geometrického plánu - Karaska), **Uznesenie č. 23/2022** (zapojenie existujúcich nezapojených svetelných bodov verejného osvetlenia pri nájomnom bytovom dome č. 208), **Uznesenie č. 21/2024** (dotácia Castrum Liptov) – v plnení a **Uznesenie č. 89/2022** (výstavba elektrickej nabíjacej stanice pre elektromobily v obci Liptovská Sielnica) je splnené.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0
neprítomní: Gežík Stanislav

K bodu 5

Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov sa podľa čl. 7 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. (ďalej len „zákon“) podáva každý rok.

Verejný funkcionár je povinný do 30 dní odo dňa, keď sa ujal výkonu verejnej funkcie, a počas jej výkonu do 30. apríla každého kalendárneho roka podať písomné oznámenie za predchádzajúci kalendárny rok. K písomnému oznámeniu verejný funkcionár priloží kópiu podaného daňového priznania k dani z príjmov fyzických osôb za predchádzajúci kalendárny rok.

Starosta obce Liptovská Sielnica, podal v zalepenej a riadne označenej obálke Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov dňa 04. apríla 2024. Oznámenie bolo riadne zaevidované do prijatej pošty na obecnom úrade.

Dnes (29. apríla 2024) na zasadnutí OZ, pracovníčka obecného úradu odovzdala predsedovi komisie pre Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov JUDr. Jaroslavovi Magurovi túto obálku, aby zistili, či spĺňa podmienky nezlučiteľnosti výkonu funkcie verejného funkcionára teda starostu.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **berie na vedomie:**

- informáciu starostu obce o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce za rok 2023 v zákonnej lehote.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera
proti: 0

zdržal sa: 0
nehlasoval: 0
neprítomní: Gežík Stanislav

K bodu 6

Správu z vykonanej kontroly zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok Obcou Liptovská Sielnica v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v z. n. p., prečítala PhDr. Desana Stromková, hlavná kontrolórka obce. Správa bola zaslaná všetkým poslancom spolu s materiálom na zasadnutie OZ.

Kontrola bola vykonaná v súlade s § 18d, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Na základe zistených skutočností hlavná kontrolórka odporúča prekontrolovať zverejnené zmluvy a pri novo zverejňovaných zmluvách uvádzať správnu postupnosť časových údajov. Pri zverejňovaní faktúr uvádzať časový údaj – dátum úhrady faktúry.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **berie na vedomie:**

- správu hlavnej kontrolórky obce „Povinné zverejňovanie obce v zmysle zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p. v predloženom znení.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

neprítomní: Gežík Stanislav

18¹⁵ hod. prišiel poslanec Gežík Stanislav – poznámka zapisovateľa

K bodu 7

Starosta spolu s poslancom JUDr. Jaroslavom Magurom boli za pani architektkou Ing. Noskovou, ktorú požiadali o prípravu a vyhodnotenie všetkých žiadostí o zmenu v územnom pláne, ktoré prišli na obec. Prisľúbila, že to spracuje do najbližšieho zastupiteľstva, ktoré bude v máji 2024. Zmeny a doplnky územného plánu sú aktualizáciou územného plánu, ktorá môže zahŕňať zmenu funkčnej plochy alebo opravu existujúcich chýb. Pojmy „doplnok“ a „zmena“ sa používajú spoločne, pretože proces ich realizácie je rovnaký. Obec podnety na zmenu alebo doplnenie územného plánu zbiera a raz za čas môže pristúpiť k vypracovaniu kumulatívnej zmeny alebo doplnku územného plánu (nie je efektívne otvárať územný plán kvôli „každému pozemku“).

Schvaľovanie územného plánu je v kompetencii obecného zastupiteľstva (§ 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo teda schváli uznesením zosumarizované požiadavky na zmeny alebo doplnenie územného plánu, keď z došlých požiadaviek sa vyberú tie, ktoré z pohľadu obce napĺňajú jej záujmy a potreby, ako aj verejný záujem a sú realizovateľné. Po schválení požiadaviek obecným zastupiteľstvom sa začnú samotné práce na zmenách a doplnkoch územného plánu výberom spracovateľa. Spracovanie zmien a doplnkov územného plánu je v určitých štádiách rovnaké ako príprava samotného územného plánu. Stavebný zákon odkazuje pri obstaraní zmien a doplnkov územného plánu najmä na zverejnenie a prerokovanie návrhu, zasielanie vyjadrení dotknutých orgánov, preskúmanie návrhu územného plánu okresným úradom a samotné schválenie. Príprava zmien a doplnkov územného plánu však môže až po ich schválenie reálne trvať aj rok. Čas na obstaranie územnoplánovacích dokladov, teda aj ZaD, nestanovuje žiadny právny predpis či iná norma. Je individuálny podľa obsahu a rozsahu a je v kompetencii orgánov obce a jej potrieb.

poslanec Tomáš Halahija – bolo by dobre, keby prišla na budúce OZ aj Ing. Nosková a prebrali by sme tie žiadosti, prípadne by nám podala k tomu informácie.

starosta – pozveme ju na zastupiteľstvo.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici po diskusii **berie na vedomie:**

- správu starostu obce o stave rozpracovanosti ZaD č. 2 ÚPN O Liptovská Sielnica.

Výsledok hlasovania: za: Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko,

JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

neprítomní: 0

K bodu 8

List č. 1:

Došlý list od pána Mgr. Ing. Stanislava Žaludeka, BSBA, obyvateľa obce Liptovská Sielnica, ktorý žiada bezodkladne zriadiť stavebnú komisiu v obci. Ako dôvod udáva, že stavebná komisia je podľa jeho názoru jednoznačná a netreba ju nijako zvlášť vysvetľovať a odôvodňovať. Funguje v každej normálnej spravovanej obci, kde sa veci riešia transparentne a nestranne v prospech obce a jej obyvateľov.

Starosta – zriaďovanie stavebných komisií v obci sú potrebné pri rozvoji obce ale nerieši výstavbu fyzických osôb. Základná funkcia každej komisie zriadenej OZ je v zmysle zákona o obecnom zriadení pre OZ poradná (vypracovávajú stanoviská, pripomienky a pod. k rozhodovaniu obecného zastupiteľstva), iniciatívna (komisia predkladá iniciatívne návrhy), kontrolná (len monitorujú činnosť obce, nerozhodujú). Na rozdiel od obstarávania územnoplánovacích dokladov, spadajúcich do kompetencie OZ, je stavebná činnosť v zmysle stavebného zákona odstúpenou kompetenciou štátu na samosprávne orgány – obce, ktoré výhradne zastupuje štatutárny orgán – starosta. Z uvedeného dôvodu, dôvodu regulácie stavebných činností v obci platným ÚPN O Liptovská Sielnica v znení ZaD č. 1 a primárnej funkcie stavebnej komisie ako poradného orgánu OZ by teda jej činnosť v našej obci bola len formálna.

Poslanec Tomáš Halahija – stavebná komisia musí mať aj fundovaného člena, teda so vzdelaním v danej oblasti.

Host' Mgr. Ing. Stanislav Žaludek – pozrite si obce okolo, každá má stavebnú komisiu, iba mi nie.

Poslankyňa Katarína Grochalová – pán Žaludek, môžete chodiť na každé OZ a uvidíte, o čom rozhodujeme na obecných zastupiteľstvách. Ja som za to, nech prídu aj občania a navrhnu nové nápady. Určite sa budeme nimi zaoberať.

Poslanec Tomáš Halahija – ja sa snažím o športovú činnosť. Urobil som si aj akreditačný kurz, aby som mohol viesť futbal v obci.

Host' Mgr. Ing. Stanislav Žaludek, BSBA – Prečo sa nerobí s nájmom pláže?

Poslanec JUDr. Jaroslav Magura – oficiálna pláž tam nemôže byť, je tam zátopová oblasť, chýbajú hygienické podmienky a v súčasnosti obec z finančných dôvodov nemôže v tejto oblasti investovať.

Starosta - taktiež treba vziať do úvahy, že SVP za niekoľko rokov obci na žiadosť o prenájom plochy neodpovedalo. Neodpovedalo ani na urgenciu.

Poslanec Halahija - celkove prenájom SVP stagnujú alebo sa nerealizujú z dôvodu spracovávania predpisu pre prenájom platného pre celé Slovensko.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici po diskusii

a) **berie na vedomie:**

- „Žiadosť o zriadenie stavebnej komisie v našej obci Liptovská Sielnica“ žiadateľa Mgr. Ing. Stanislava Žaludeka, BSBA, obyvateľa obce.

b) **uznáša sa:**

- **že stavebnú komisiu nevytvára.**

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing. Hollý Zdenko,

JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: Gežík Stanislav

nehlasoval: 0

neprítomní: 0

List č. 2:

Došlý list od pána Mgr. Ing. Stanislava Žaludeka, BSBA, obyvateľa obce Liptovská Sielnica, ktorý „žiada poslancov OZ, aby v čo najkratšom čase (najneskôr do 30 dní) zorganizovali verejnú obecnú schôdzu, kde budú podrobne informovať o aktuálnom stave prípravy nového územného plánu v našej obci“.

Starosta – Trošku to upresním – nerobíme územný plán obce ale Zmeny a doplnky územného plánu obce. Schôdza bude zvolaná až keď sa prehodnotia pripomienky k Zmenám a Doplnkom ÚP O L. Sielnica, ktoré boli doručené. Tieto žiadosti vyhodnotí Ing. arch. Tatiana Nosková, odborne spôsobilá osoba.

Host' p. Horák – nedostal som odpoveď na moju žiadosť.

Poslankyňa Katarína Grochalová – pán Horák, ja neviem a nemám vašu žiadosť, neviem sa na ňu vyjadriť.

Poslanec Tomáš Halahija – nebudeme hlasovať za niečo, o čom nie sme oboznámení. Počkáme na pani Ing. arch. Noskovú a prehodnotíme to.

Host' pani Horáková – na akom základe dostali tie chaty povolenie, keď sú problémom žumpy a studne?

Starosta – Ide o stavby 8 chat, na ktoré bolo vydané územné rozhodnutie už v roku 2013 vtedajším starostom p. Sokolom Dušanom. Po nástupe terajšieho starostu v decembri 2014 proces už nebolo možné zastaviť. Pánovi Horákovi starosta v osobných rozhovoroch ústne, a neskôr aj písomne, povedal, čo osobne zopakoval aj na zasadnutí: „Aj keď procesy rozbehnuté predchádzajúcim starostom boli mimo ÚPN O Liptovská Sielnica, to nie je dôvod aby som robil to isté.“

Host' Mgr. Ing. Stanislav Žaludek, BSBA – Všetky žiadosti o Zmeny a Doplnky ÚPO LS, treba zverejniť na internete. Nech sú ľudia oboznámení.

Poslanec Tomáš Halahija – ja som zato, aby to bolo zverejnené na internete.

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Desana Stromková – Proces hodnotenia je zahájený. Treba počkať.

Pani kontrolórka vysvetlila host'ovi pánu Štefanovi Matulánimu, aký je postup so žiadosťami podľa zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám, označovaný aj ako „zákon o slobode k informácii“.

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici po diskusii:

a) **berie na vedomie:**

- „Žiadosť o zvolanie obecnej schôdze ohľadom nového územného plánu obce, fungovania obce a plánu rozvoja obce“ žiadateľa Mgr. Ing. Stanislava Žaludeka, BSBA.

b) **uznáša sa:**

- vzhľadom na súčasný stav rozpracovanosti ZaD č. 2 ÚPN O Liptovská Sielnica a k ostatným predmetom žiadosti obecnú schôdzu nezvoláva.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing.

Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

nepřítomní: 0

List č. 3:

Došlý list od pána Mgr. Ing. Stanislava Žaludeka, BSBA, obyvateľa obce Liptovská Sielnica, ktorý žiada o iniciovanie petície za vyhlásenie miestneho referenda v obci a odvolanie starostu obce z funkcie.

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo aj tretím listom od pána Mgr. Ing. Žaludeka, BSBA, a po diskusii

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Sielnici **berie na vedomie:**

- „Žiadosť o iniciovanie petície za vyhlásenie miestneho referenda v našej obci Liptovská Sielnica o odvolaní starostu Igora Guráňa z jeho funkcie“ žiadateľa Mgr. Ing. Stanislava Žaludeka, BSBA.

Výsledok hlasovania: **za:** Fajčíková Alica, Gežík Stanislav, Grochalová Katarína, Halahija Tomáš, Ing.

Hollý Zdenko, JUDr. Magura Jaroslav, Ing. Staroňová Viera

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

nepřítomní: 0

K bodu 9 a 10

Starosta informoval poslancov o:

Výberovom konaní na obsadenie miesta riaditeľky Materskej školy, Liptovská Sielnica č. 78, 032 23 Liptovská Sielnica, ktoré sa konalo dňa 24.04.2024. Rada školy pri Materskej škole, Liptovská Sielnica č. 78, na základe výsledkov výberového konania podala Obci Liptovská Sielnica, zriaďovateľovi Materskej školy, Liptovská Sielnica č. 78, 032 23 Liptovská Sielnica v zmysle ustanovenia § 4 ods. 4 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov návrh na vymenovanie na miesto riaditeľky materskej školy Bc. Katarínu Janekovú, ktorá uspela vo výberovom konaní a získala nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých členov Rady školy.

poslankyňa Ing. Viera Staroňová – je v súlade so zákonom, že „výberovka“ bola zverejnená iba na úradnej tabuli obce?

- starosta – áno

- starosta - požiarny vozík je už v našom vlastníctve.

- poslankyňa Ing. Viera Staroňová – treba opraviť „roh“ budovy materskej školy.
- starosta – viem o tom, len najskôr treba urobiť výrub na cintoríne, lebo povolenie je na krátku dobu. Pracovník obce to opraví, keď skončia s výrubom.

- poslanec Tomáš Halahija – mám kontakty, mohlo by sa to urobiť cez firmu.

- hosť Mgr. Ing. Stanislav Žaludek, BSBA – oprava MŠ sa bude realizovať z našich peňazí alebo z projektov?
- poslanec Tomáš Halahija – buď z peňazí čo sme dostali za „Ukrajinu“ alebo sledujeme vyhlásenie výzvy.

- hosť Mgr. Ing. Stanislav Žaludek, BSBA - o hospodárení obce by som chcel vedieť.
- hlavná kontrolórka obce PhDr. Desana Stromková – bude to na zasadnutí OZ 27. mája 2024.

- Hosť Štefan Matuláni – na horizonte v oblasti „Háj“ chodia turisti kempovať v „karavánoch“ a zakladajú ohniská. Môžeme osadiť tabule so zákazom kempovania a vytváranie ohniská?
- poslanec JUDr. Jaroslav Magura – môžete.

Po pracovnej diskusii sa poslanci opätovne venovali príprave osláv v obci - 50. rokov Liptovskej Sielnice, ktoré bude 17. augusta 2024 v Kolibe Gréta v Liptovskej Sielnici.

K bodu 10

Starosta obce Igor Guráň poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a zasadnutie OZ ukončil.

Zapísala: Pacherová Ľudmila, pracovníčka OÚ ...
Overovatelia: Grochalová Katarína, poslankyňa ...
JUDr. Magura Jaroslav, poslanec ...

SIGNED




Igor Guráň
starosta