

DODATOK č. 1

k Dohode o vyrovnaní a vysporiadaní práv a povinností
zo dňa 27.06.2018

uzatvorený/uzatvorenej medzi:

Účastníkom 1: **NBD Liptovská Sielnica, s.r.o.**
so sídlom: ul. 1. mája 724, Liptovský Mikuláš 031 01
IČO: 50 534 084
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, vl. č.:66575/L,
oddiel Sro
zast.: Ing. Vladimír Ondriš, konateľ; Ing. Patrik Paulíny, konateľ
(ďalej ako „Účastník 1“)

a

Účastníkom 2: **Obec Liptovská Sielnica**
so sídlom: Sielnica 75, 032 23 Liptovská Sielnica
IČO: 00 315 419
zast.: Igor Guráň, starosta obce
(ďalej len ako „Účastník 2“)

I.

Týmto Dodatkom č. 1 sa mení Dohoda o vyrovnaní a vysporiadaní práv a povinností zo dňa 27.06.2018 v nasledovných článkoch, nasledovne:

Nesprávne uvedený text:

Článok 3

Spôsob vyrovnania a vysporiadania vzájomných práv a povinností

3.3. NBD Liptovská Sielnica, s.r.o. odplatne prevedie do výlučného vlastníctva Obce Liptovská Sielnica vlastnícke právo v celosti k týmto nehnuteľnostiam:

- a) pozemok reg. „C“ s parc.č. 482/32, druh: zastavané plochy a nádvoria o výmere **1033m²**, vyčlenený podľa GP z pôvodnej parcely reg.“C“ p.č. 482/11, druh zastavané plochy a nádvoria, o výmere pred vyčlenením 2659 m², zapísanej toho času na LV 1219, vedený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, Katastrálny odbor, okres: Liptovský Mikuláš, obec: Liptovská Sielnica, katastrálne územie Liptovská Sielnica
- b) pozemok reg. „C“ s parc. č. 482/33, druh: zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 242 m², vyčlenený podľa vyššie uvedeného GP z pôvodnej parcely reg. „C“ p.č. 482/11, druh zastavané plochy a nádvoria, o výmere pred vyčlenením 2659m², zapísanej toho času na LV 1219, vedený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, Katastrálny odbor, okres: Liptovský Mikuláš, obec: Liptovská Sielnica, katastrálne územie Liptovská Sielnica

a to oba pozemky podľa vyššie uvedeného za dojednanú kúpnu cenu vo výške 1 eur/jednoeuro/, **teda spolu je dojednaná celková kúpna cena za 1033m² a za 242m² suma vo výške 1,-eur s DPH** (slovom jedno euro),

sa nahrádza týmto

Správne uvedeným textom:

Článok 3
Spôsob vyrovnania
a vysporiadania vzájomných práv a povinností

3.3. NBD Liptovská Sielnica, s.r.o. odplatne prevedie do výlučného vlastníctva Obce Liptovská Sielnica vlastnícke právo v celosti k týmto nehnuteľnostiam:

- a) pozemok reg. „C“ s parc.č. 482/32, druh: zastavané plochy a nádvoría o výmere **1033m²**, vyčlenený podľa GP z pôvodnej parcely reg. „C“ p.č. 482/11, druh ostatné plochy, o výmere pred vyčlenením 2659 m²,
zapísanej toho času na LV 1219, vedený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, Katastrálny odbor, okres: Liptovský Mikuláš, obec: Liptovská Sielnica, katastrálne územie Liptovská Sielnica
- b) pozemok reg. „C“ s parc. č. 482/33, druh: ostatné plochy, o celkovej výmere 242 m², vyčlenený podľa vyššie uvedeného GP z pôvodnej parcely reg. „C“ p.č. 482/11, druh ostatné plochy, o výmere pred vyčlenením 2659m²,
zapísanej toho času na LV 1219, vedený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, Katastrálny odbor, okres: Liptovský Mikuláš, obec: Liptovská Sielnica, katastrálne územie Liptovská Sielnica

a to oba pozemky podľa vyššie uvedeného za dojednanú kúpnu cenu vo výške 1 eur/jednoeuro/, **teda spolu je dojednaná celková kúpna cena za 1033m² a za 242m² suma vo výške 1,-eur s DPH (slovom jedno euro),**

Nesprávne uvedený text:

ČLÁNOK 5
Záverečné ustanovenia

- 5.1. Všetci účastníci tejto Dohody prehlasujú, že sú plne spôsobilí kjej uzatvoreniu, že zmluvná voľnosť žiadneho z účastníkov tejto Dohody nie je ničím obmedzená, že si pred podpisom tejto Dohody prečítali celý jej obsah, plne mu porozumeli a na znak svojej slobodnej a vážnej vôle, byť viazaný touto dohodou a to vôle prejavenej dostatočne určito, túto Dohodu vlastnoručne podpisujú, pričom žiadny z jej účastníkov nekoná v omyle, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

sa nahrádza týmto

Správne uvedeným textom:

ČLÁNOK 5
Záverečné ustanovenia

- 5.1. Všetci účastníci tejto Dohody prehlasujú, že sú plne spôsobilí kjej uzatvoreniu, že zmluvná voľnosť žiadneho z účastníkov tejto Dohody nie je ničím obmedzená, že si pred podpisom tejto Dohody prečítali celý jej obsah, plne mu porozumeli a na znak svojej slobodnej a vážnej vôle, byť viazaný touto dohodou a to vôle prejavenej dostatočne určito, túto Dohodu vlastnoručne podpisujú, pričom žiadny z jej účastníkov nekoná v omyle, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Účastník 2 tiež týmto berie na vedomie a prehlasuje, že bol zo strany Účastníka 1 oboznámený s tým, že toho času je v ČASTI C: ŤARCHY na aktuálnom výpise z listu vlastníctva k prevádzaným nehnuteľnostiam ešte zapísané záložné právo v prospech Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., IČO: 00682420, so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, na základe zmluvy o zriadení

zálož
- 128
inžini
a prís
Rajči
a vo
prev
3971

1. Osta
27.0
2. Úča:
Dod
3. Ten
jeho
4. Ten
jedn
vyh
2.

V LIPTOVSKOY
Účastník 1: NI

Ing. Vladimír
Konatelia spc

záložného práva č.: 271863-2016, záložná zmluva V3607/2016 – vklad povolený dňa 11.08.2016 – 128/16; a taktiež zriadené vecné bremeno na priznanie práva zloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí a ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, právo vpustu a prístupu na pozemok v prospech Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 851/48, 010 47 Žilina, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 40971805-75/2016 a vo vykonávaní na predmetnej nehnuteľnosti povolených činností potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa stavebných predpisov – Z-3971/2017.-242/17.

II.

1. Ostatné časti Dohody o vyrovnaní a vysporiadaní vzájomných práv a povinností zo dňa 27.06.2018 uzatvorenej medzi Účastníkom 1 a Účastníkom 2 ostávajú bez zmeny.
2. Účastník 1 a Účastník 2 vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, tento si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s nim ho vlastnoručne podpisujú.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno (1) vyhotovenie obdrží Účastník 1, jedno (1) vyhotovenie obdrží Účastník 2 a dve (2) vyhotovenia pre účely príslušného katastra nehnuteľností.
4. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu Účastníkom 1 a Účastníkom 2.

V Liptovskom Mikuláši, dňa **25. JÚL 2018**
Účastník 1: NBD Liptovská Sielnica, s.r.o.

V Liptovskej Sielnici, dňa **31. JÚL 2018**
Účastník 2: Obec Liptovská Sielnica

Ing. Vladimír Ondriš; Ing. Patrik Paulíny
Konatelia spoločnosti

Igor Guráň
Starosta obce

